



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 28 ապրիլի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅԲ ՀԱՄԱՅՆՔ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Վայոց ձոր, համայնք Վայք գյուղ Ջառիթափ 9-րդ փողոց 41/1 հողամաս

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Համայնքի ղեկավարի 17/04/2025թ. 100-Ա որոշում, ՀՀ կառավարության 6 հոկտեմբերի 2005 թվականի N 1911-Ն որոշում

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-022-0092-0044

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.04015

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Բնակելի կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28042025-10-0011, գաղտնաբառ՝ 6IX6YCFPYA3M

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային<br>ծածկագիր | Տեսակ | Մակերես | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|-------------------------|-------|---------|--------------------------|
|     |                         |       |         |                          |
|     |                         |       |         |                          |
|     |                         |       |         |                          |
|     |                         |       |         |                          |
|     |                         |       |         |                          |

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՄԵՆ  
ԽԱԼԱԹՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման  
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 28042025-10-0011, գաղտնաբառ՝ 6IX6VCFPYA3M

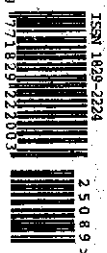
Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով

Yerevan, Republic of Armenia  
2 Arshakuniets, 15 floor  
tel. 060 27 48 04, 060 27 48 05  
fax 060 27 48 03  
news@arsnot.am  
www.arsnot.am

օ ռ ա թ Ե ռ թ  
հրատարակվում է 1994 թ.  
գինը՝ 200 դրամ

# Երևան

089/7317/ 3 հունիս 2025 Երեբշաբաթ

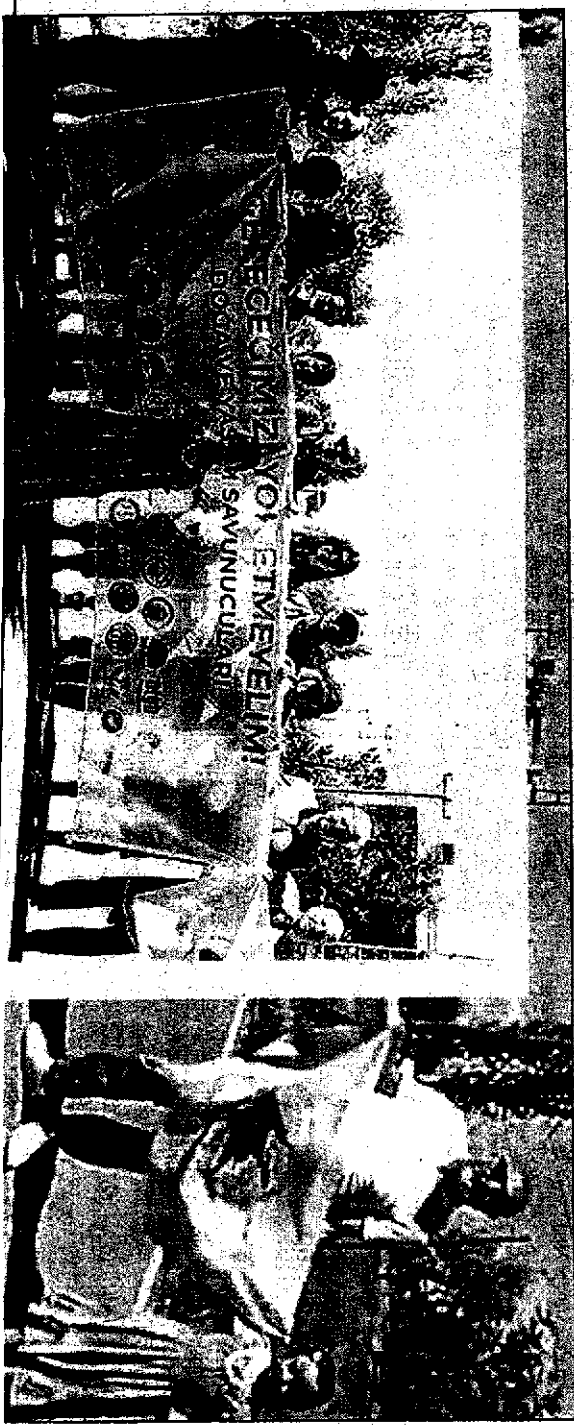


Իգրիկուն ցույցի են դուրս եկել հայկական  
ստորնակայանը փակելու լռահանջով

## Թիփախը հենց Եկերեցին է

«Վարչադեմոկրատիայի օրը»-ի հիմնադրամի կողմից Երևանում և համարյա բոլոր հայկական քաղաքներում կազմակերպվող «Երեբշաբաթ» օրը, որի նպատակն է հայտնաբերել և պաշտպանել հայկական քաղաքացիական իրավունքները, օգնել հայկական քաղաքացիներին իրենց իրավունքները պաշտպանելու և հայկական քաղաքացիական իրավունքները պաշտպանելու համար:

Հայաստանի գրեթե բոլոր հայկական քաղաքներում և արտասահմանյան հայկական քաղաքներում կազմակերպվող «Երեբշաբաթ» օրը, որի նպատակն է հայտնաբերել և պաշտպանել հայկական քաղաքացիական իրավունքները, օգնել հայկական քաղաքացիներին իրենց իրավունքները պաշտպանելու և հայկական քաղաքացիական իրավունքները պաշտպանելու համար:



ցուցի օգտին հովանավորչության և արտրիցի անգործության համար կապառնել են. դադարեցել նրանց: Մասնակիորաբե տաշտոնատար անձիք որեւէ միցից չեն ձեռնարկել իրավաբանութուն արձանագրելու նոյստակով և օրենքի սահմանված հանձնարարական վերադառնելու կատարած շինելու տաշանմեղուն 1 տարի վրայ ընդգրկուցի կանխորդի գործունեությանը շխաբնորոշելու հաճար 2025 թվականի արտրի 15-ից կենտրոնի ներկայացուցից դպկանաջել են 600.000 ՀՀ դրամ կաշառք տալու ճնանակուն՝ գաղտնի թճճանակն գործունեության արդունեղուն հիշյալ տաշտոնատար անձանցից մեղ 600.000 ՀՀ դրամ կաշառք սղանալու ղանից բունել և ձերբակալվել է. որից հետո կատարված խուցարկությանը նրա մոտից հայտնաբերվել և վերցվել է կաշառքի արարկա հանդիսացող ցումար:

Ծննդավիթ վայրչական շրջանի երկու տաշտոնատար անձանց մեղադրանք է ներկայացվել 73 քրեական օրենսգրքի 435-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ եւ 3-րդ կետերով: Նրանցից մեկի նկատմամբ դրոշե խախտման միջոց է կիրառվել տնային կալանքը, իսկ մյուսի նկատմամբ՝ կալանքը:

Քիմապան Վարդանյանը նախաքննությունում պատկերել է: Վարդանյանը նշել է, որ հետո դատարանին այն հաստատվելու էր, որ Վարդանյանը ուղարկվել է մեծահասակների:

**Մանուշուհուն.** Խանցագործության համար ձեռադրվողը հասարակում է ամենը, քանի դեռ նրա ձեռնախորությունն առաջացրված չէ քիչ քիչ զբաղված դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով՝ դատարանի՝ օրինական ուժի մեջ մտած դատարանով:

## 7. Tausch

**ՀԱՅԵՍՏԱՆԻ ԹԵՅՆԻՆ**

[illegible]

Հաստատում եմ՝  
ՀՀ Վայոց ծորի մարզի  
Վայք համայնքի ղեկավար  
Մխիթար Կոլյայի Մաթևոսյան



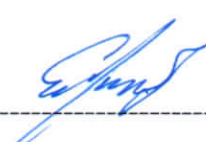
Կ.Տ

**Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 2**  
**Հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին**

4-ը հուլիսի 2025 թ. ք. Վայք

1. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն – բնակելի կառուցապարման համար, Վայք համայնք, գ. Զառիթափ, 9-րդ փ, 41/1 հողամաս, 0.04015 հա.
2. Հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին համապատասխան որոշման համարը և տարեթիվը՝ Վայք համայնքի ավագանու N 44-Ա, 16.05.2025 թ.
3. Աճուրդի մասնակիցների թիվը - 1 (մեկ)
4. Վաճառվող հողամասի համարը, ինդեքսը – լուտ N 5, (ծածկագիր՝ 10-022-0092-0044)
5. Նախավճարի չափը - 43 750 ՀՀ դրամ
6. Հողամասի մեկնարկային գինը - 87 500 ՀՀ դրամ
7. Աճուրդային քայլի չափը - 32 500 դրամ
8. Աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը - 120 000 ՀՀ դրամ
9. Գնորդի տոմսի համարը - 08
10. Գնորդի անունը, հայրանունը ,ազգանունը, անձնագրային տվյալները, իրավաբանական անձի անվանումը, հասցեն, հեռախոսահամարը-

**Վալերիկ Գրիշայի Ներսիսյան**, անձնագիր՝ 011388394, տրված՝ 28.09.2021 թ.,  
020-ի կողմից, հասցեն՝ Վայք, գ. Զառիթափ, 9-րդ փ, 41, հեռ.՝ 077-77-32-99,

Գնորդ՝  Վ. Գ. Ներսիսյան

Հանձնաժողովի նախագահ՝  Մ. Կ. Մաթևոսյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

արձանագրող՝  Անուշ Ն. Ղազարյան

աճուրդավար՝ ----- Հայկ Հ. Ավագյան

 ----- Սամվել Վ. Իստիսարյան

 ----- Ռոման Վ. Մկրտչյան

 ----- Գաբրիել Ա. Գևորգյան

 ----- Մեսրոպ Գ. Մեսրոպյան

 ----- Վարդան Ա. Կոստանյան

 ----- Հրաչիկ Գ. Մանուչարյան

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 1

Վայք համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի նիստի

02.06.2025թ.

Հ ա ն ձ ն ա ժ ո դ ո վ Ը Լ ս ե ց .

Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող լոտ1/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23 հասցե՝ 0.00033 հա, լոտ 2/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3 հասցե՝ 0.02132 հա, լոտ 3/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4 հասցե՝ 0.02608 հա, լոտ 4 ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6 հասցե՝ 0.03451 հա, լոտ 5/ Ջառիթաի բն. 9-րդ փ., 41/1 հասցե՝ 0.04015 հա, լոտ 6/ Գոմք բն. 3-րդ փ., 2/4 հասցե՝ 0.29654 հա, լոտ 7/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7 հասցե՝ 0.15452 հա, 8/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7/1 հասցե՝ 0.15428 հա հողամասերը օտարելու համար աճուրդի կազմակերպման և իրականացման

մասին:

/գեղ. Մ.Մաթևոսյան-հանձնաժողովի նախագահ/

ՀՀ հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածին համապատասխան և հիմք ընդունելով Վայք համայնքի ավագանու 17.10.2022 թվականի «Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողատեղերը աճուրդով վաճառքի ներկայացնելու մասին» 16.04.2025թ-ի թիվ 34-Ա և 16.05.2025թ-ի թիվ 44-Ա որոշումները՝ հանձնաժողովը որոշեց Վայք համայնքի տարածքի վերոհիշյալ հասցեներում գտնվող հողամասերը օտարելու նպատակով աճուրդ կազմակերպելու և իրականացնելու համար սույն արձանագրությունը ներկայացնել աճուրդի կազմակերպչին՝ համայնքի ղեկավարին:

v Աճուրդի անցկացման ամիսը, օրը, ժամը՝ 2025 թ. հուլիսի 4-ին, ժամը՝ 11:00-ին:  
v Աճուրդում գնի բարձրացման քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5% չափով:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Հանձնաժողովի անդամներ՝



Մխիթար Կ. Մաթևոսյան

Հայկ Հ. Ավագյան

Հրաչիկ Գ. Մանուչարյան

Մամիկել Վ. Բխտիարյան

Ռոման Վ. Մկրտչյան

Գարիկ Ա. Գևորգյան

Մեսրոպ Գ. Մեսրոպյան

Վարդան Ա. Կոստանյան

Անուշ Ն. Ղազարյան



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

16 ՄԱՅԻՍԻ 2025թ.

## ՈՐՈՇՈՒՄ N 44-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ  
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ  
ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի «գ» ենթակետին և 22-րդ կետին համապատասխան.

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

### 1. Համաձայնություն տալ՝

1.1/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/3 հասցեում գտնվող 10-003-0010-0011 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 03032025-10-0032, գաղտ. Q9DCUXHQUBCJ) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.02132 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 426 400 (չորս հարյուր քսանվեց հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.2/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/4 հասցեում գտնվող 10-003-0010-0010 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 18022025-10-0013, գաղտ. 839CEJNBD4LG) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.02608 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 521 600 (հինգ հարյուր քսանմեկ հազար վեց հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.3/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/6 հասցեում գտնվող 10-003-0010-0008 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 10012025-

10-0007, գաղտ.JEB6GPWLFMAE) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.03451 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 690 200 (վեց հարյուր ինսուն հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.4/ Վայք համայնքի Զառիթափ բնակավայրի 9-րդ փողոց 41/1 հասցեում գտնվող 10-022-0092-0044 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 28042025-10-0011, գաղտ. 6IX6VCFPVA3M) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.04015 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 87 500 (ութսունյոթ հազար հինգ հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.5/ Վայք համայնքի Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7 հասցեում գտնվող 10-019-0025-0023 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 05052025-10-0003, գաղտ. KCJX7ZGRMSB6) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.15452 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 336 550 (երեք հարյուր երեսունվեց հազար հինգ հարյուր հիսուն) ՀՀ դրամ:

1.6/ Վայք համայնքի Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7/1 հասցեում գտնվող 10-019-0025-0024 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 02052025-10-0013, գաղտ. KJZ7X25AEVU9) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.15428 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 336 030 (երեք հարյուր երեսունվեց հազար երեսուն) ՀՀ դրամ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -8

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ  
ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ  
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ  
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ  
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ  
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ  
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ  
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ**

Որոշման նախագիծը նախապայտրաստեց՝  
ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ**  
**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Վայք - 3801, Շահումյան 18  
Հեռ/տել +37498992894  
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թ.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 163-Ա**

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՃՈՒՐԴ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Վայքի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 02.06.2025թ-ի թիվ 1 արձանագրությունը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի կողմից ներկայացված Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 51/23 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0024-0374 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/3 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0011 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0010 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/6 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0008 կադաստրային ծածկագրով, Ջաղիթափ բնակավայրի 9-րդ փողոց 41/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-022-0092-0044 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 3-րդ փողոց 2/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0004-0001 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0025-0023 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0025-0024 կադաստրային ծածկագրով հողամասերն օտարելու նպատակով հայտարարել աճուրդ և աճուրդի անցկացման օր նշանակել 2025 թվականի հուլիսի 4-ը:

2. Հաստատել աճուրդի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



ՄԻՒԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 3

Վայք համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի նիստի  
04.07.2025թ.

Հ ա ն ձ ն ա ժ ո դ ո վ ը 1 ս ե ց .

Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող լոտ1/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23 հասցե՝ 0.00033 հա, լոտ 2/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3 հասցե՝ 0.02132 հա, լոտ 3/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4 հասցե՝ 0.02608 հա, լոտ 4 ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6 հասցե՝ 0.03451 հա, լոտ 5/ Զառիթափ բն. 9-րդ փ., 41/1 հասցե՝ 0.04015 հա, լոտ 6/ Գոմք բն. 3-րդ փ., 2/4 հասցե՝ 0.29654 հա, լոտ 7/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7 հասցե՝ 0.15452 հա, 8/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7/1 հասցե՝ 0.15428 հա հողամասերի օտարման աճուրդի արդյունքների նախագահ /գեկ. Մ.Մաթևոսյան-հանձնաժողովի նախագահ/

Հիմք ընդունելով ա/թ հոլիսի 4-ի Վայքի համայնքապետարանում իրականացված՝ հողամասերի օտարման աճուրդի ընթացակարգը և աճուրդի արդյունքները՝

Հանձնաժողովը որոշեց.

Վայք համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդի կազմակերպչին, ներկայացնել աճուրդի հետևյալ արդյունքները՝

| h/h | Հողամասի օգտագործման նպատակը    | Հասցեն                     | Մեկնարկային գինը, ՀՀ դրամ | Գնորդ             | Վաճառքի գինը, ՀՀ դրամ |
|-----|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1   | Հասարակական կառուցապատման համար | Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23 | 6 200                     | Նարե Էնոքյան      | 10 000                |
| 2   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3  | 426 400                   | Համեստ Մաքցյան    | 450 000               |
| 3   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4  | 521 600                   | Գալրիկ Արարատյան  | 550 000               |
| 4   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6  | 690 200                   | Վարդան Պողոսյան   | 730 000               |
| 5   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Գ. Զառիթափ, 9-րդ փ, 41/1   | 87 500                    | Վալերիկ Ներսիսյան | 120 000               |
| 6   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Գ. Գոմք, 3-րդ փ, 2/4       | 1 482 700                 | Վարդան Պողոսյան   | 1 560 000             |
| 7   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Գ. Գոմք, 5-րդ փ, 7         | 336 550                   | Կարեն Ասլանյան    | 2 400 000             |
| 8   | Բնակելի կառուցապատման համար     | Գ. Գոմք, 5-րդ փ, 7/1       | 336 030                   | Գալիթ Բաղդասարյան | 840 000               |

Հանձնաժողովի նախագահ՝  
Մխիթար Կ. Մաթևոսյան



Հանձնաժողովի անդամներ՝

 Հայկ Ն. Ավագյան

 Հրաչիկ Գ. Մանուկյան

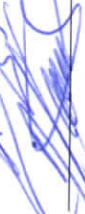
 Մամակել Վ. Բխտիարյան

 Ռոման Վ. Մկրտչյան

 Գարիկ Ա. Գևորգյան

 Մեարտիկ Գ. Մեարտյան

 Վարդան Ա. Կոստանյան

 Անուշ Ն. Հազարյան

