



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 9 ապրիլի 2025 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Վայոց ծոր, համայնք Վայք Վայք ք. Զերմուկի խճուղի 51/23 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում 24.03.2025թ. հ.66-Ա

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 10-003-0024-0374

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00033

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09042025-10-0006, գաղտնաբառ՝ PMYKR5YPK82C

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



ԿԿԱՅԱԿԱՆ N 09042025-10-0006, գաղտնաբառ՝ PMVKR5YPK82C

Ատոմային էներգիայի նախարարության կողմից
ՆԱԽԱՐԱՐԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՐԳՈՒՄԸ
ՆԱԽԱՐԱՐԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՐԳՈՒՄԸ

ԱՎԵՐԱԿԱՐԳՈՒՄԸ ԵՎ ԱՎԵՐԱԿԱՐԳՈՒՄԸ

Ը/Ը	Ավերակարգող	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

1) Նպատակային նշանակությունը
2) Բնութագրիչ նշանակությունը

5. ԵԿՈՆՈՄԻԿԱԿԱՆ ԿԱՐԳԱՎՈՐՈՒՄԸ

Yerevan, Republic of Armenia
2 Arshakunetsa, 15 floor
tel: 090 27 48 04, 090 27 48 05
fax 090 27 48 03
news@aravot.am
www.aravot.am

Օ Ր Ա Թ Ե Ր Թ
հրատարակվում է 1994 թ.
գինը՝ 200 դրամ

Արավոտ

089/7317/ 3 հունիս 2025 Երեքշաբթի



Մ Թիութիւն հեճ Եկերեցին է

«Վարչապետը թիութիւնը ունի
թե՛ եկերեցին, այլ արանձին հոգադա-
րանքով», - վերջին օրերին դա՛ են
լսում իշխանության ներկայացուցիչնե-
րից, բարոյիչներինք էւ կոծնակոցնե-
րից: Եթե՛ ռազմական կոնժակիցները
գոյց եւ ծղրտութեամբ մեջ են, արդա՛ բա-
րոճիչներն ու իշխանակոծները, հատկա-
պէս, որ դրանք՝ ռազմական ինժե-
նիւրներն են՝ իրական հակամեծերեցա-
կան արշավի համար:

Պայտատմի գործարիւ իշխանութեան
դեպակալը չի կարող դուռն, թե՛ ու
րեւոր է լինի Անճեմայն Պայրջ կաթողի-
կոս: Թաշիմեյանն ասում է, որ պատեր
«Պայտատմի Պայրջում»

Իգրիւրում ցուցի են դուրս եկել հայկական
ատոմակայանը փակելու ռաիանցնով



ցուցիչ օգտին հովանավորություն և արտադրողի անգործության համայն կաշառք են տալիս մեզ: Մասնավորապես ռաշտրոնատար անձինք որեւէ միջոց չեն ձեռնարկել իրավախախտումն արձանագրելու նպատակով և օրենքով սահմանված հանցագործության վերաբերյալ կատարած չլինելու տարանջատում 1 տարվա ընթացքում զբաղմունքի կենտրոնի գործունեությանը չխաչելու: Երբեք ևս մեր 2025 թվականի արտադրողի 15-ից կենտրոնի ներկայացուցիչը դադարեցել են 600.000 ՀՀ դրամ կաշառք: 2025 թվականի արտադրողի 15-ին իրականացված «կաշառք ստանալու և կաշառք տալու նմանակում» գաղտնի քննչական գործողության արդյունքում իրավա ռաշտրոնատար անձանցից մեր 800.000 ՀՀ դրամ կաշառքը ստանալու տարին բռնկել են ձեռքակալվել է, որից հետո կատարված խուզարկությանը նրա մոտից հայտնաբերվել են վեցսկի և կաշառքի արարված հանդիսացող գումարը:

Ծննդավիճակը կարշավան 2րջանի երկու ռաշտրոնատար անձանց՝ մեղադրանք է ներկայացվել ՀՀ քրեական օրենսգրքի 435-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերով: Արանցից մեկի նկատմամբ որոշեա խախտման միջոց է կիրառվել տնային կալանքը, իսկ մյուսի նկատմամբ՝ կալանքը:

Քրեական վարույթով նախաքննությունն ավարտվել է: Վարույթի նյութերը մեղադրական եզրակացությամբ հանձնվել են հսկող դատախազին՝ այն հաստատելու և դատարան ուղարկելու միջնորդությամբ:

Ծանոթում. հանցագործության համար մեղադրվողը համարվում է անմեղ, քանի որ նրա մեղադրությունն արացուցված չէ ՀՀ քրեական դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով: դատարանի՝ օրինական ուժի մեջ մտած դատավճիռը:

ՀՀ հավանությունը կոմիտե

ԿՈՐԵԼ Է

Աճառ Մնացականի Մնացականյանի՝ Երեւանի Վ. Բրդուստի անվան ռետական լեզվահասարակագիտական համալսարանից 2016 թ տասնյակն թիվ AB 229551 դիմումը, գրանցման թիվ 9816: Համարել անվավեր:

ՀԱՅՏԱՐԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Զրգակա միջակայի վրա աղբյուրական գնահատման և փորձագնություն մասին՝ ՀՀ օրենքի /21.06.2014թ. 30-110-Ն/ համաձայն, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19.11.2014թ. N 1325-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով 2025 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև 15:00-ին, Հարձեցական համայնքի Կարճիս բնակավայրի վարչական ղեկավարի նստավայրում տեղի կունենա հատկապես ՄԻԸ-ի կողմից նախատեսվող ՀՀ Կոտայքի մարզի Հարձեցական համայնքի Կարճիս բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող Գյումրի-2 գյուղի և աշխատանքները ընդլայնելու՝ շրջակա միջակայի վրա աղբյուրական գնահատման վերաբերյալ համայնքի արագին լուծում:

Համայնքի կողմից գրավոր կամ բանավոր արագարկությունները, դիտարկությունները և կարծիքները կարող են ներկայացվել մինչև 25.06.2025թ. -ի՝ մ. 18:00-ը: Համայնքի լսման համար լիազորված անձն է Հարձեցականի համայնքապետարանի հասարակայնության հետ կապերի բաժնի ղեկավար Սարգսյանը: Ել-գրություն: Seten.bal@gmail.com, ֆեռ. 077688500:

միջ. ծախսերը համայնքության կամ անհամայնքության տրամադրման ընթացակարգով են ժամկետներ սահմանվելու մասին՝ N1325-Ն (խնդրված 28.12.2023. N 2343-Ն) որոշմամբ սահմանված կարգով համայնքի 2025 թվականի հուլիսի 2-ից, մինչև 14:30-ին, ՀՀ Լոռու մարզի՝ Տաշիրի համայնքապետարանում՝ ԷՆԶ ԾԵԸ -ի կողմից 11/03/10 կէ-վն ձեռնարկմանը: Եւ Տաշիրի համայնքապետարանի 2-րդ սեղանների արտադրությունը նր կատարվող 110 կէ-վն ձեռնարկմանը՝ 2- օրային գծով նախադիմ շրջակա միջակայի վրա աղբյուրական գնահատման վերաբերյալ համայնքի լուծում:

Հարաբերակցող անձը կարող են Տաշիրի համայնքապետարանում, ինչպես նաև Տաշիրի համայնքի ռաշտրոնատար հասանալից կայանում իրադարձական փաստաթղթերին ծանուցանալ և որանց վերաբերյալ ներկայացնել իրենց արագարկությունները, դիտարկություններ և կարծիքները, որոնք կարող են ուղարկվել համարադրական լեզվահամայնքի հասցեով [tashirhomeynq@bk.ru] կամ գրավոր ներկայացնել Տաշիրի համայնքապետարանը: Համայնքի լսման ժամանակահատվածում՝ ՀՀ Տաշիրի համայնքի ղեկավար Էդգար Երիկի Արշակյան [ֆեռ. 0254-2-21-44, tashirhomeynq@bk.ru]

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Վաքի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող Ներդրիչայ հողամասերի վրա ղապական աղբյուր վաճառք

ԼՈՏ 1. Զ-Վաք Ներդրիչ խճ. 51/23 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, հասարակական կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 003-0024-0374/, 0.00033 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 6 200 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 2. Զ-Վաք Ներդրիչ խճ. 45/3 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 003-0010-0011/, 0.02132 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 426 400 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 3. Զ-Վաք Ներդրիչ խճ. 45/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 003-0010-0010/, 0.02608 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 521 600 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 4. Զ-Վաք Ներդրիչ խճ. 45/6 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 003-0010-0008/, 0.03451 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 690 200 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 5. Զառիթաի խճ. 9-րդ փ. 41/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 002-0092-0044/, 0.04015 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 87 500 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 6. Գոմբ. թճ. 3-րդ փ. 2/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 019-0004-0001/, 0.29654 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 1482 700 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 7. Գոմբ. թճ. 5-րդ փ. 7 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 019-0025-0023/, 0.15452 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 336 550 ՀՀ դրամ:

ԼՈՏ 8. Գոմբ. թճ. 5-րդ փ. 7/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նո. Նշանակության, բնակելի կառուցարարական գործարանական նշանակության /նախկին՝ 019-0025-0024/, 0.15428 հա հողամասը, մեկնարկային գին սահմանվելով 336 030 ՀՀ դրամ:

Անորոշ տեղի կունենա 2025թ. հուլիսի 4-ից մինչև 11:00-ից Վաքի համայնքապետարանի շենքում: Անորոշ մասնակցերը համար անհրաժեշտ է ներկայացնել հայտ, անորոշ մասնակցության համար սահմանված 15 000 դրամ չափով վճարի անդրադարձ, անմեղ, իրավաբանական անձանց համար իրենցիկ փաստաթղթեր: Հայտերի ընդունումը դատարանում է անհրաժեշտ օրվանց 3 օր արագ: Լրացուցիչ տեղեկություններ համար դիմել Վաքի համայնքապետարան /ֆեռ. 098 992884/:

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

Զրկված համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող անդրիչայ վարչական գոյքերի վրա գաղափարական աճարկ

Հ/Հ	Տրամադրությունի միջոցի տեսակը	Տրամադրությունի միջոցի մանկիչը, տեղանքը	Հաշվառման համարները	Թողարկման տարեթիվը	Լուծարկման և Լուծարկման համարը	Հաշվառման վկայագիր /նախկին վկայական	Գոյքի մեկնարկային գինը (ՀՀ դրամ)	Նախա-վճարը (դրամ)	Քաղիչ չափը (սմ)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Թեքի մարդատար	VAZ 21214	088 11. 70	հուլիս	2016				



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ

16 ԱՊՐԻԼԻ 2025թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ N 34-Ա

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ
ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ
ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի «գ» ենթակետին և 22-րդ կետին համապատասխան.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Համաձայնություն տալ՝

1.1/ Վայք համայնքի Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 51/23 հասցեում գտնվող 10-003-0024-0374 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09042025-10-0006, գաղտ. PMVKR5YPK82C) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.00033 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ հասարակական կառուցապատման) հասարակական կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 6 200 (վեց հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.2/ Վայք համայնքի Գոմք բնակավայրի 3-րդ փողոց 2/4 հասցեում գտնվող 10-019-0004-0001 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 10042025-10-0001, գաղտ. SJPPF2KVKHG6) բնակավայրերի նպատակային նշանակության 0.29654 հա մակերեսով հողամասը (գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի

առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 1 482 700 (մեկ միլիոն չորս հարյուր ութսունեկու հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -9

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ ՄԽԻԹԱՐ
ԱՎԱԳՅԱՆ ՀԱՅԿ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆ
ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ ՍՈՒՍԱՆՆԱ
ՈՍԿԱՆՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐԱՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ ԱՐՏԱՎԱԶԴ
ՄԱՆՈՒՋԱՐՅԱՆ ՀՐԱԶԻԿ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Որոշման նախագիծը նախապարտաստեց՝
ԱՆՈՒՇ ԴԱԶԱՐՅԱՆ



ՄԽԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վայք - 3801, Շահումյան 18
Հեռ/տել +37498992894
Էլ. Փոստ vayktown@mail.ru

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2025թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ N 163-Ա

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ ԱՃՈՒՐԴ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Վայքի համայնքապետարանի աճուրդային հանձնաժողովի 02.06.2025թ-ի թիվ 1 արձանագրությունը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի կողմից ներկայացված Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 51/23 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0024-0374 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/3 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0011 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0010 կադաստրային ծածկագրով, Վայք քաղաքի Ջերմուկի խճուղի 45/6 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-003-0010-0008 կադաստրային ծածկագրով, Զառիթափ բնակավայրի 9-րդ փողոց 41/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-022-0092-0044 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 3-րդ փողոց 2/4 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0004-0001 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0025-0023 կադաստրային ծածկագրով, Գոմք բնակավայրի 5-րդ փողոց 7/1 հասցեում գտնվող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, 10-019-0025-0024 կադաստրային ծածկագրով հողամասերն օտարելու նպատակով հայտարարել աճուրդ և աճուրդի անցկացման օր նշանակել 2025 թվականի հուլիսի 4-ը:
2. Հաստատել աճուրդի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 1

Վայք համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի նիստի

02.06.2025թ.

Հ ա ն ձ ն ա ժ ո ղ ո Վ ք Լ ս ե ց .

Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող լոտ1/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23 հասցե՝ 0.00033 հա, լոտ 2/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3 հասցե՝ 0.02132 հա, լոտ 3/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4 հասցե՝ 0.02608 հա, լոտ 4 ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6 հասցե՝ 0.03451 հա, լոտ 5/ Ջառիթափ բն. 9-րդ փ., 41/1 հասցե՝ 0.04015 հա, լոտ 6/ Գոմք բն. 3-րդ փ., 2/4 հասցե՝ 0.29654 հա, լոտ 7/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7 հասցե՝ 0.15452 հա, 8/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7/1 հասցե՝ 0.15428 հա հողամասերը օտարելու համար աճուրդի կազմակերպման և իրականացման մասին:

/զեկ. Մ.Մաթևոսյան-հանձնաժողովի նախագահ/

ՀՀ հողային օրենսգրքի 68-րդ հոդվածին համապատասխան և հիմք ընդունելով Վայք համայնքի ավագանու 17.10.2022 թվականի «Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող հողատեսքերը աճուրդով վաճառքի ներկայացնելու մասին» 16.04.2025թ-ի թիվ 34-Ա և 16.05.2025թ-ի թիվ 44-Ա որոշումները՝ հանձնաժողովը որոշեց Վայք համայնքի տարածքի վերոհիշյալ հասցեներում գտնվող հողամասերը օտարելու նպատակով աճուրդ կազմակերպելու և իրականացնելու համար սույն արձանագրությունը ներկայացնել աճուրդի կազմակերպչին՝ համայնքի ղեկավարին:

v Աճուրդի անցկացման ամիսը, օրը, ժամը՝ 2025 թ. հուլիսի 4-ին, ժամը՝ 11:00-ին:

v Աճուրդում գնի բարձրացման քայլի չափը՝ մեկնարկային գնի 5% չափով:



Հանձնաժողովի նախագահ

Մխիթար Կ. Մաթևոսյան

Հանձնաժողովի անդամներ

Հայկ Հ. Ավագյան

Հրաչիկ Գ. Մանուչարյան

Սամվել Վ. Բիստիարյան

Ռոման Վ. Մկրտչյան

Գարիկ Ա. Գևորգյան

Մեարույ Գ. Մեարույան

Վարդան Ա. Կոստանյան

Անուշ Ն. Դազարյան

Հաստատում եմ՝
ՀՀ Վայոց ծորի մարզի
Վայք համայնքի ղեկավար
Մխիթար Կոլյայի Մաթևոսյան



Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 2
Հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին

4-ը հուլիսի 2025 թ. ք. Վայք

1. Հողամասի օգտագործման նպատակը, հասցեն – *հասարակական կառուցապարման համար, Վայք համայնք, ք. Վայք, Զերմուկի խճուղի, 51/23 հողամաս, 0.00033 հա.*
2. Հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին համապատասխան որոշման համարը և տարեթիվը՝ Վայք համայնքի ավագանու N 34-Ա, 16.04.2025 թ.
3. Աճուրդի մասնակիցների թիվը - 1 (մեկ)
4. Վաճառվող հողամասի համարը, ինդեքսը – լոտ N 1, (ծածկագիր՝ 10-003-0024-0374)
5. Նախավճարի չափը - 3 100 ՀՀ դրամ
6. Հողամասի մեկնարկային գինը - 6 200 ՀՀ դրամ
7. Աճուրդային քայլի չափը - 3 800 դրամ
8. Աճուրդում առաջարկված հողամասի առավելագույն (վաճառքի) գինը - 10 000 ՀՀ դրամ
9. Գնորդի տոմսի համարը - 06
10. Գնորդի անունը, հայրանունը ,ազգանունը, անձնագրային տվյալները, իրավաբանական անձի անվանումը, հասցեն, հեռախոսահամարը-

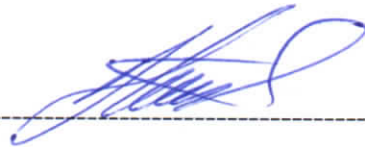
Նարե Արզամի Ենոքյան, անձնագիր՝ 010649747, տրված՝ 24.01.2019 թ., 020-ի
կողմից, հասցեն՝ ք. Երևան, Աղբյուր Սերոբի 6/2, հեռ.՝ 094-70-76-92,

Գնորդ՝  Ն. Ա. Ենոքյան

Հանձնաժողովի նախագահ՝  Մ. Կ. Մաթևոսյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

արձանագրող՝

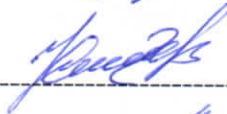


Անուշ Ն. Ղազարյան

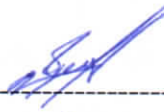
աճուրդավար՝



Հայկ Հ. Ավագյան



Սամվել Վ. Իստիարյան



Ռոման Վ. Մկրտչյան



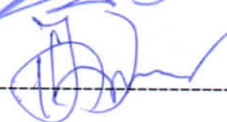
Գարիկ Ա. Գևորգյան



Մեսրոպ Գ. Մեսրոպյան



Վարդան Ա. Կոստանյան



Հրաչիկ Գ. Մանուչարյան

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 3
Վայք համայնքի տարածքում հողերի օտարման աճուրդային հանձնաժողովի նիստի

04.07.2025թ.

Հ ա ն ձ ն ա ժ ո դ ո վ ը Լ ս ե ց .

Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող լոտ1/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23 հասցե՝ 0.00033 հա, լոտ 2/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3 հասցե՝ 0.02132 հա, լոտ 3/ ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4 հասցե՝ 0.02608 հա, լոտ 4 ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6 հասցե՝ 0.03451 հա, լոտ 5/ Ջաղիթափ բն. 9-րդ փ., 41/1 հասցե՝ 0.04015 հա, լոտ 6/ Գոմք բն. 3-րդ փ., 2/4 հասցե՝ 0.29654 հա, լոտ 7/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7 հասցե՝ 0.15452 հա, 8/ Գոմք բն. 5-րդ փ., 7/1 հասցե՝ 0.15428 հա հողամասերի օտարման աճուրդի արդյունքների մասին:
/գեկ. Մ.Մաթևոսյան-հանձնաժողովի նախագահ/

Հիմք ընդունելով ա/թ հուլիսի 4-ի Վայքի համայնքապետարանում իրականացված՝ հողամասերի օտարման աճուրդի ընթացակարգը և աճուրդի արդյունքները

Հանձնաժողովը որոշեց.

Վայք համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդի կազմակերպչին, ներկայացնել աճուրդի հետևյալ արդյունքները՝

h/h	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հասցեն	Մեկնարկային գինը, ՀՀ դրամ	Գնորդ	Վաճառքի գինը, ՀՀ դրամ
1	Հասարակական կառուցապատման համար	Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 51/23	6 200	Նարե Ենոքյան	10 000
2	Բնակելի կառուցապատման համար	Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/3	426 400	Համեստ Մարգարյան	450 000
3	Բնակելի կառուցապատման համար	Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/4	521 600	Գարիկ Արարատյան	550 000
4	Բնակելի կառուցապատման համար	Ք.Վայք, Ջերմուկի խճ. 45/6	690 200	Վարդան Պողոսյան	730 000
5	Բնակելի կառուցապատման համար	Գ. Ջաղիթափ, 9-րդ փ, 41/1	87 500	Վալերիկ Ներսիսյան	120 000
6	Բնակելի կառուցապատման համար	Գ. Գոմք, 3-րդ փ, 2/4	1 482 700	Վարդան Պողոսյան	1 560 000
7	Բնակելի կառուցապատման համար	Գ. Գոմք, 5-րդ փ, 7	336 550	Կարեն Ասլանյան	2 400 000
8	Բնակելի կառուցապատման համար	Գ. Գոմք, 5-րդ փ, 7/1	336 030	Դավիթ Բաղդասարյան	840 000

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Մխիթար Կ. Մաթևոսյան

Հանձնաժողովի անդամներ

	Հայկ Հ. Ավագյան
	Հրաչիկ Գ. Մանուչարյան
	Սամվել Վ. Իսախանյան
	Ռոման Վ. Մկրտչյան
	Գարիկ Ա. Գևորգյան
	Մերուպ Գ. Մերոտյան
	Վարդան Ա. Կոստանյան
	Անուշ Լ. Ղազարյան