

Նոտարական ակտի կոդ: 868-20250828-84-9339506
Նոտարական ակտի գաղտնագիր: 0G9BCF



ԸՍՏ ՕՐԵՆՔԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԿԱՅԱԳԻՐ

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Վայք
Երկու հազար քսանհինգ թվականի օգոստոսի քսանիննին

Ես՝ «Վայոց ձորի մարզի» նոտարական տարածքի նոտար **Լուսինե Կարենի Սանթրոյան**,
հաստատում եմ, որ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 1216-րդ հոդվածի համաձայն՝ **ԳՈՀԱՐԻԿ
ԳԵՂԱՄԻ ՀԱՎՈՐՅԱՆԻ**, ծնված՝ 09/09/1949թ-ին, մահացած՝ 29.06.2024թ. /Երկու հազար քսանչորս
թվականի հունիսի քսանինը/ **այսուհետ՝ ժառանգատու**, ով մինչ մահը բնակվել է Ռուսաստանի
Դաշնությունում և ում առավել արժեքավոր գույքը գտնվում է Հայաստանի Հանրապետությունում,
ըստ օրենքի ժառանգման հիմքով ժառանգական գույքի նկատմամբ ժառանգ է հանդիսանում՝

որդին՝ **ԳԱՐԻԿ ՊԵՏԻԿԻ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԸ**

/ծնված՝ 12/03/1970թ-ին, անձնագիր՝ 54 19 528950,
տրված՝ ՌԻՍԱՍՏԱՆԻ ՕՐՅՈՒԼԻ ՄԱՐԶԻ ՆԳՆՎ ԿՈՂՄԻՑ,
ՍՏՈՐԱԲԱԺԱՆՄԱՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ՝ 570-003-ի կողմից, 13/06/2019թ-ին,
հաշվառված՝ ՌԻՍԱՍՏԱՆԻ ԴԱՇՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐՅՈՒԼԻ ՄԱՐԶ, ՕՐՅՈՒԼԻ ԾՐՋԱՆ, ԴՈՄԻՆՈ ԱՈԱԸ
ՏԱՐԱԾՔ, ՏՈՒՆ 75 ՀԱՍՅԵՆՈՒՄ/

Ժառանգական գույքը, որի համար տրված է սույն վկայագիրը բաղկացած է՝

**1. Մարզ Վայոց ձոր, համայնք Վայք, քաղաք Վայք, Շահումյան փողոց 102/հարյուր երկու/ շենք, թիվ
28/քսանութ/ հասցեում գտնվող 92,2 /իննսուներկու ամբողջ երկու/ քմ մակերեսով բնակարանի 2/9-րդ
/երկու կոտորակ իններորդ/բաժնից, որը պատկանում է ժառանգատուին համաձայն՝ ՀՀ կադաստրի
կոմիտեի կողմից տրված սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 2714422 վկայականի:**

Նշված անշարժ գույքի հետ միասին փոխանցվում է նաև **Մարզ Վայոց ձոր, համայնք Վայք, քաղաք Վայք,
Շահումյան փողոց 102/հարյուր երկու/ շենքի** տակ գտնվող հողամասի և ընդհանուր օգտագործման
տարածքների բաժնային սեփականության իրավունքով ժառանգատուին պատկանող հողամասը՝
համաձայն ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 224-րդ հոդվածի:

**2. Մարզ Վայոց ձոր, համայնք Վայք, քաղաք Վայք, Շահումյան փողոց 1/12 /մեկ կոտորակ տասներկու/
հասցեում գտնվող թիվ 10-003-0008-0025 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նշանակության
հողամասով ծանրաբեռնված 57.6 /հիսունյոթ ամբողջ վեց/ քմ մակերեսով արխիվի շենքի նկատմամբ
Վայոց ձորի մարզի առաջին ատյանի դատարանի 22 մարտի 2006թ. վճռից ծագող իրավունքից:**

Սույն վկայագրից ծագող իրավունքներն ենթակա են պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

Գրանցված է գրանցամատյանում թիվ 2946 ով:

Ժառանգական գործ համար՝ Ժ/Գ 233/2024

Գանձված է պետական տուրք երկու հազար ՀՀ դրամ և ծառայության վճար հինգ հազար ՀՀ
դրամ, որը չի ներառում ավելացված արժեքի հարկը՝ 20%՝ համաձայն «Պետական տուրքի
մասին» և «Նոտարիատի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքների:

Նոտար

Լուսինե Կարենի Սանթրոյան

