

«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
«Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

«Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքը (Նոր Ազնաբերդ բնակավայրը) ներառող  
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված փարածական պլանավորման փաստաթղթի  
փոփոխության վերաբերյալ  
(Վայք համայնքի (Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի) գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով «Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

«Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքը (Նոր Ազնաբերդ բնակավայրը) ներառող  
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Վայոց ձոր-4 համակցված փարածական պլանավորման  
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

«Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի (Նոր  
Ազնաբերդ բնակավայրի)  
Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա  
նպատակային և գործառնական նշանակությունը  
10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-0106-  
0035 կադաստրային ծածկագրերով  
համապատասխանաբար 0.1 հա, 0.1 հա և 0.1 հա  
մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային  
նշանակության արտավայր

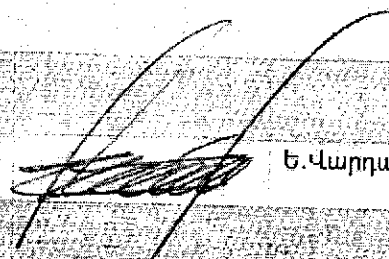
Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և  
գործառնական նշանակությունը

10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-  
0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով  
համապատասխանաբար 0.1 հա, 0.1 հա և 0.1 հա  
մակերեսներով բնակավայրերի նպատակային  
նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր


2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել  
«Օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

3. Վայք համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել  
Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,  
- «Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վայոց ձորի մարզի Վայք  
համայնքի (Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն  
որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝

  
Ե. Վարդանյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝

  
Տ. Կալիսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Վ Ա Յ Ո Ց Ձ Ո Ր Ի**  
**Մ Ա Ր Ձ Պ Ե Տ**

ք. Եղեգնաձոր, Շահումյան 5

Հեռ. (+374281) 2 25 22

« 29 » « 05 » 2024թ.

N 01/06-1-1/3564-2024

**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**  
**ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ**

**Հարգելի գործընկեր**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով՝ Ձեզ է ներկայացվում Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրում հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու նպատակով կազմված հողաշինարարական գործի մասին՝ ՀՀ վարչապետի 2009թ. դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 22.05.2024թ. թիվ N 2/փ-199 դրական եզրակացությունը:

Սահմանված կարգով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու և իրավունքի պետական գրանցում ստանալու դեպքում, ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետի աշխատակազմ ներկայացնել տեղեկատվություն՝ համայնքի ավագանու «Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին» որոշումը և վկայականի պատճենը:

Առդիր՝ էլեկտրոնային նյութեր:

2024-05-29 17:03:53 GMT+4  
Հայաստանի Հանրապետության Գրքերի կոդից



**Հարգանքով՝**

**Կ. ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**Վ Ա Յ Ո Ց Ձ Ո Ր Ի**  
**Մ Ա Ր Ձ Պ Ե Տ**

ք. Եղեգնաձոր, Շահումյան 5

Հեռ. (+374281) 2 25 22

« 22 » « 01 » 2024թ.

N 01/06-1-2/0470-2024

**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**  
**ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ**

**Հարգելի՛ գործընկեր**

Համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 18.01.2024թ. թիվ 01/11.2/595-2024 գրության՝ Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0106-0033, 10-034-0106-0034 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով համապատասխանաբար 0.1հա , 0.1հա և 0.1հա հողամասերի նպատակային նշանակությունը փոխելու վերաբերյալ կազմված հողաշինարարական գործը վերադարձվում է լրամշակման:

Առդիր՝ էլեկտրոնային նյութեր:

**Հարգանքով՝**

2024.01.22 13:53:33 GMT+4  
 Ավտոստորագրված է ԷԷԵՆԱԳ-ի կոմիտեի



**Կ. ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ**

Կատարող՝ Ա. Խլիսայան  
 հողաշինության բաժին  
 Հեռ: +374281-23713  
 Էլ-փոստ՝ s\_khkhalyan@mail.ru





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ**  
**Ն Ա Խ Ա Գ Ա Հ**

0010, ք. Երևան, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարական տուն 3  
www.minurban.am, E-mail: info@minurban.am

----- N -----

**ՀՀ Վայոց ծորի մարզպետ  
պարոն Կոլյա ՄԻՔԱԵԼՅԱՆԻՆ**

2023 թվականի հունվարի 15-ի  
N 01/06-1-2/0336-2024 գրություն

**Հարգելի պարոն Միքաելյան**

ՀՀ Վայոց ծորի մարզի Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով համապատասխանաբար 0.1 հա, 0.1 հա և 0.1 հա մակերեսներով հողամասերը, բնակելի տներ կառուցելու համար, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի փոխելու առաջարկության վերաբերյալ հայտնում ենք, որ փաթեթն անհրաժեշտ է լրամշակել ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 56-րդ կետի 4-րդ ենթակետով սահմանված պահանջներին համապատասխան՝ իրավիճակային հատակագծում նշելով նախատեսվող շինությունների տեղադիրքերը հողամասում, վերջիններիս հեռավորությունները հողամասի սահմաններից, կից գտնվող հողօգտագործումների բնույթը (ոչ բոլորն են նշված), ներկայացնելով ինժեներական ենթակառուցվածքներով ապահովվածության վերաբերյալ տեղեկատվություն՝ ապահովելով ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. Քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի 52-րդ և 128-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

**Հարգանքով՝**  
**պարտականությունները կատարող**

Invalid signature

**X**

**ԴԱՎԻԹ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

Signed by: GRIGORYAN DAVIT 2102800415

**Դավիթ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ**

Ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության պետ  
Հովիկ Դավթյան, հեռախոս՝ 011 621 725,  
Կատարող՝ Լիլիթ Պալյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ**  
**ՎԱՅՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Վայք - 3801, Շահումյան 18  
հեռ/tel +37498992894

«22» «ապրիլի» 2024թ.

N 07

**Տ Ե Ղ Ե Կ Ա Ն Ք**

Տրվում է առ այն, որ 10-034-0106-0033, 10-034-0106-0034 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով 0,1 հա, 0,1հա, 0,1 հա մակերեսով հողատարածքները դասվում են ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածում ընդգրկված քաղաքացիներին և իրավաբանական անձանց սեփականության իրավունքով չփոխանցվող հողերի ցանկի մեջ:

Տրվում է ներկայացնելու պահանջվող վայրը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Մ.ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ**  
**ՄԱՐԶՊԵՏ**

ք. Եղեգնաձոր, Շահումյան 5

Հեռ. (+374281) 2 25 22

«20» «03» 2024թ.

N 01/06-1-2/1981-2024

**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**  
**ՂԵԿԱՎԱՐ ՊԱՐՈՆ Մ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ**

**Հարգելի՛ գործընկեր**

Համաձայն ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի 17.03.2024թ. թիվ 01/11.2/4017-2024 գրության՝ Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով համապատասխանաբար 0.1հա, 0.1հա և 0.1հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրեր հողատեսքերի փոխադրումը բնակավայրերի հողերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության վերաբերյալ կազմված հողաշինարարական գործը վերադարձվում է լրամշակման:

Առդիր՝ էլեկտրոնային նյութեր:

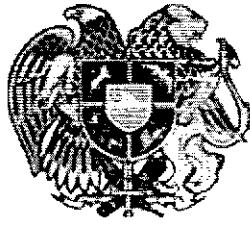
**Հարգանքով՝**

Կատարող՝ Ս. Խլիկատյան  
 հողաշինության բաժին  
 Հեռ: +374281-23713  
 էլ-փոստ՝ s\_khikhatyan@mail.ru

ՀՀ Վայց Ձորի Մարզի Վայք Համայնքի Ղեկավարի Պարոն Մ. Մաթեվոսյանի

mid

**Կ. ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵ  
Ն Ա Խ Ա Գ Ա Հ

0010, ք.Երևան, Հանրապետության հրապարակ, Կառավարական տուն 3  
www.minurban.am, E-mail: info@minurban.am

----- N -----

ՀՀ Վայոց ձորի մարզպետ  
պարոն Կոլյա ՄԻՔԱԵԼՅԱՆԻՆ

2024 թվականի փետրվարի 26-ի  
N 01/06-1-2/1357-2024 գրություն

Հարգելի պարոն Միքայելյան

Ձեզ է տրամադրվում ՀՀ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով համապատասխանաբար 0.1 հա, 0.1 հա և 0.1 հա մակերեսներով հողամասերը, բնակելի տներ կառուցելու համար, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի փոխելու առաջարկության վերաբերյալ շահագրգիռ մարմինների կողմից ներկայացված դիտողությունների և առաջարկությունների ամփոփ տեղեկանքը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի և ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կարծիքները:

Գործին հետազայում անդրադառնալու համար փաթեթն անհրաժեշտ է լրամշակել՝ հաշվի առնելով ՀՀ կադաստրի կոմիտեի և ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի կողմից ներկայացված դիտողությունները:

Առդիր՝3 ֆայլ:

Հարգանքով՝  
պարտականությունները կատարող

Invalid signature

X

ԴԱՎԻԹ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Signed by: GRIGORYAN DAVIT 2102800415

Դավիթ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

Ճարտարապետության և քաղաքաշինության վարչության պետ  
Հովիկ Դավթյան, հեռախոս՝ 011 621 725,  
Կատարող՝ Լիլիթ Պալյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ  
ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍՉԱԿԱՆ ՄԱՐՄՆԻ  
Ղ Ե Կ Ա Վ Ա Ր**

№ \_\_\_\_\_

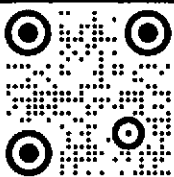
\_\_\_\_\_ 202\_թ.

**« ՀԱՅԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԿՈՄԻՏԵԻ  
ՆԱԽԱԳԱՀԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ  
ԿԱՏԱՐՈՂ ԴԱՎԻԹ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ**

*Հարգելի պարոն Գրիգորյան*

Ի պատասխան Ձեր N01/11.2/2776-2024 գրության՝ «Հ Վայոց ձորի մարզի Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 10-034-0106-0034, 10-034-0106-0033 և 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրերով համապատասխանաբար 0.1 հա, 0.1 հա և 0.1 հա մակերեսներով հողամասերը, բնակելի տներ կառուցելու համար, գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության արոտավայրից բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի փոխելու վերաբերյալ, հայտնում եմ, որ փոփոխվող հողամասը դուրս է բնակավայրից և համաձայն գործող կադաստրային քարտեզի՝ հարակից է միայն գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողերի:

«Հ կառավարության 2020 թվականի հունվարի 23-ի N 68-Լ որոշմամբ հաստատվել են գյուղատնտեսական նշանակության հողերի օգտագործման արդյունավետության բարձրացման հայեցակարգը և միջոցառումների ծրագիրը, որոնցում գյուղատնտեսական նշանակության հողերի օգտագործման արդյունավետությանն ուղղված պետական քաղաքականության հիմնական ուղղություններից է հողերի խոշորացումը դրանց կոնսոլիդացման միջոցով, սակայն համաձայն հողաշինարարական գործի նախատեսվում է երեք 0.3 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրից փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողերի



Հասցե՝ 0054, Երևան, Դավթաշեն 4-րդ թաղամաս, Ա. Միկոյան 109/8,  
Էլ. փոստ՝ utfsib@utfsib.gov.am, հեռախոսահամար՝ (+374 60) 70 85 10



կատեգորիա, ինչը չի բխում վերոնշյալ որոշման դրույթներից և հետագայում կարող է խոչընդոտ դառնալ տվյալ տարածքում հողերի արդյունավետ կառավարման գործընթացում:

ՀԱՐԳԱՆՔՈՎ

Invalid signature

X 

ԳԱՐԵԳԻՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

ԳԱՐԵԳԻՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

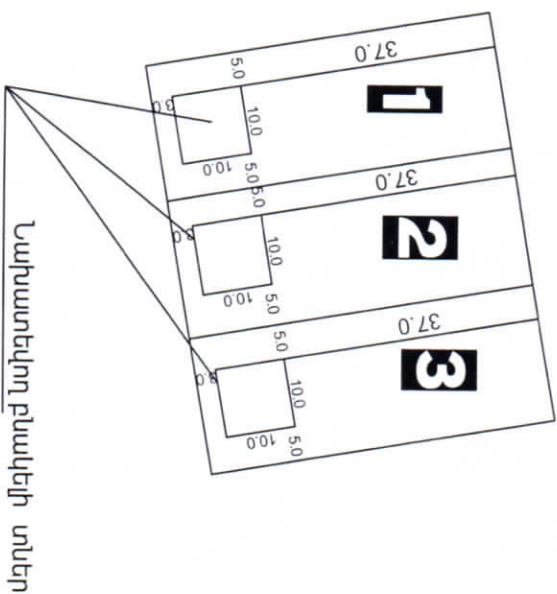
Signed by: KHACHATRYAN GAREGIN 3412870455

Կազարող՝  
Ստորաբաժանում՝

Արմեն Չափիեյան  
գեոդեզիայի և հողօգտագործման վերահսկողության  
վարչության պետի տեղակալ  
060 70 85 10 (ներքին՝ 1081)

Հեռ.՝

**Հողերի օգտագործման ժամանակակիցը սինեսս**  
**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԲՆԱԿԱԿԱՎՅՐ ՆՈՒ-ԱՎԱՔԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ**  
**ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ**  
**ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԹՈՒՈՒԹՅԱՆ**  
**ՄԱՇՏԱՔ 1:1 000**



10-034-0106-0035 0.10 ՀԱ				10-034-0106-0033 0.10 ՀԱ			
Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի				Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողմասերը	Գծային յակեր		Երթուղի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողմասերը	Գծային յակեր	
	X	Y			X	Y	
1	8536405 6092	4379759 0739	50 00	1	8536425 3355	4379752 3711	50 00
2	8536397 3962	4379808 3897	20 00	2	8536417 0925	4379811 6869	20 00
3	8536417 0925	4379811 6869	50 00	3	8536456 8189	4379814 9842	50 00
4	8536425 3355	4379762 3711	20 00	4	8536445 0619	4379765 6883	20 00

10-034-0106-0034 0.10 ՀԱ			
Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողմասերը		Գծային յակեր
	X	Y	
1	8536445 0619	4379765 6883	50 00
2	8536436 8189	4379814 9842	20 00
3	8536456 5452	4379818 2814	50 00
4	8536464 7882	4379768 9665	20 00
1	8536445 0619	4379765 6883	

**ՃԱՆՈՒԹՈՒԹՅՈՒՆ:** 0.30 հա ընդհանուր մակերեսով արոտը գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողատեսքը կտրվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական նպատակներով նշանակության: Փոփոխվող հողատեսքը ճանապարհից հեռու է 20.0-80.0 մետրի հեռավորության վրա:

1 – Նպատակային նշանակությունը փոփոխվող հողամաս 0.30 հա կարգատրային ծածկագիր 10-034-0106-0035, 10-034-0106-0033, 10-034-0106-0034 0.10 հա / 0.10 հա / 0.10 հա / 0.10 հա մակատեսակած հողատեսքը փոփոխում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կարուցավարումն գործառնական նշանակության

Կատարող \_\_\_\_\_ (ստորագրություն) **Իննս Աղամյան** (ամուս. ազգանուն) **« 20 Ղեկտեմբեր 2023 Բ. »** (ամիս, ամսաթիվ)  
 Որակավորման վկայական № 0221, տրված « 06 » ՕԳՈՍՏՈՍ 2012 Բ. **Ս. Աղամյան**  
 Իրավաբանական անձ № 76827145 **Ս/Ձ ԻՆՆԱ ԱՂԱՄՅԱՆ** (ստորագրություն)  
 Կ.Ս.



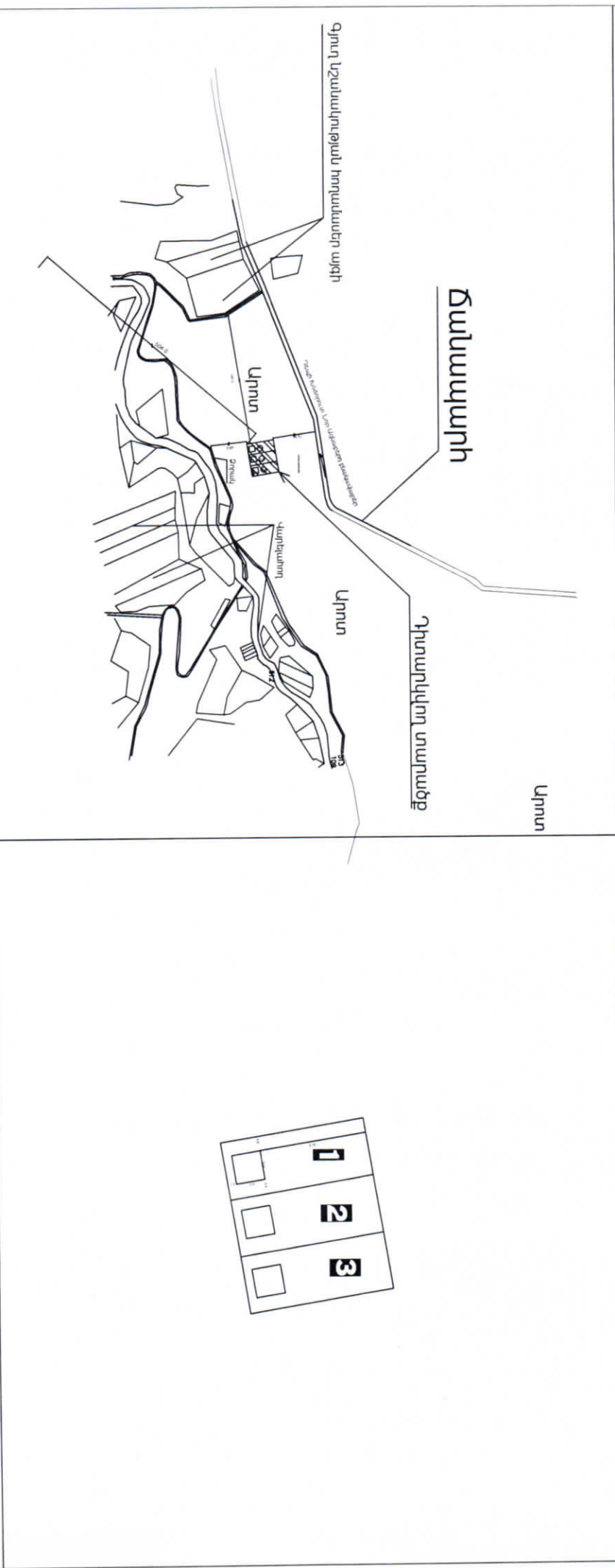


**ՀՊՂԱՄԱՍԻ  
ՔԼԻՆԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԿՎԻԾ**

տրամադրված է \_\_\_\_\_ ին \_\_\_\_\_  
 Հողամասի իրադրական հատակագիծ  
 Մ 1:10000

(հողամաս տրամադրողը)

2020թ. N \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ թվականը  
 Հողամասի հատակագիծ  
 Մ 1:2000

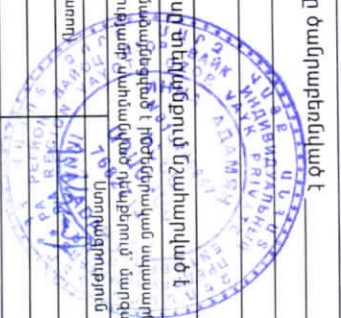


Գտնվելու վայրը (հացոցն)	Վայրը ճոր տարբերակ	Երջարար ձային (բեկումն) կետեր	Կողողիցնառնելը	Գծային չափեր	Սահմանակից սեփականատիրոջ (օգտագործողի) անուն, ազգանուն (անվանումը)	Հողամասը ծանրաբեռնված է
Ծածկագիր	10-034-0106-0033 10-034-0106-0034 10-034-0106-0035	X	Y			
Հատկացման նպատակը	<b>Բնակավայրերի</b>					
Նպատակային նշանակությունը (կատեգորիան)	Բնակելի կառուցապատման					
Գործառնական նշանակությունը (կամ հողատեսքը)						
Սակերեղ (հա. քմ)	0.30000հա					

Հողամասը **տնկանցրն** նշահարված է

Համաձայնեցրված է Իրենցրական սպասարկուն իրականացնող մարմինների հետ (օրենսդրությամբ լստիանակումը դեպքերում՝ մարզկենտրոնի և այլ լիարդը մարմինների հետ)

Կատարողներ  
 Չափագրող (հաշվատող)  
 Ստորագրություն  
 Սե 10.2022 թ.  
 Ազգանուն, Անուն



10-034-0106-0035 0.10 ՀԱ					
ՖՈՂՍԱՍԻ					
Երջարտի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափեր	Գծային չափեր	
	X	Y		X	Y
1	8536405.6092	4379759.0739			50.00
2	8536397.3662	4379808.3897			20.00
3	8536417.0925	4379811.6869			50.00
4	8536425.3355	4379762.3711			20.00
1	8536405.6092	4379759.0739			20.00

10-034-0106-0033 0.10 ՀԱ					
ՖՈՂՍԱՍԻ					
Երջարտի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափեր	Գծային չափեր	
	X	Y		X	Y
1	8536425.3355	4379762.3711			50.00
2	8536417.0925	4379811.6869			20.00
3	8536438.8189	4379814.9842			50.00
4	8536445.0619	4379765.6683			20.00
1	8536425.3355	4379762.3711			20.00

10-034-0106-0034 0.10 ՀԱ					
ՖՈՂՍԱՍԻ					
Երջարտի ծախս (բնկան) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափեր	Գծային չափեր	
	X	Y		X	Y
1	8536445.0619	4379765.6683			50.00
2	8536438.8189	4379814.9842			20.00
3	8536456.5452	4379918.2814			50.00
4	8536464.7882	4379768.9655			20.00
1	8536445.0619	4379765.6683			20.00

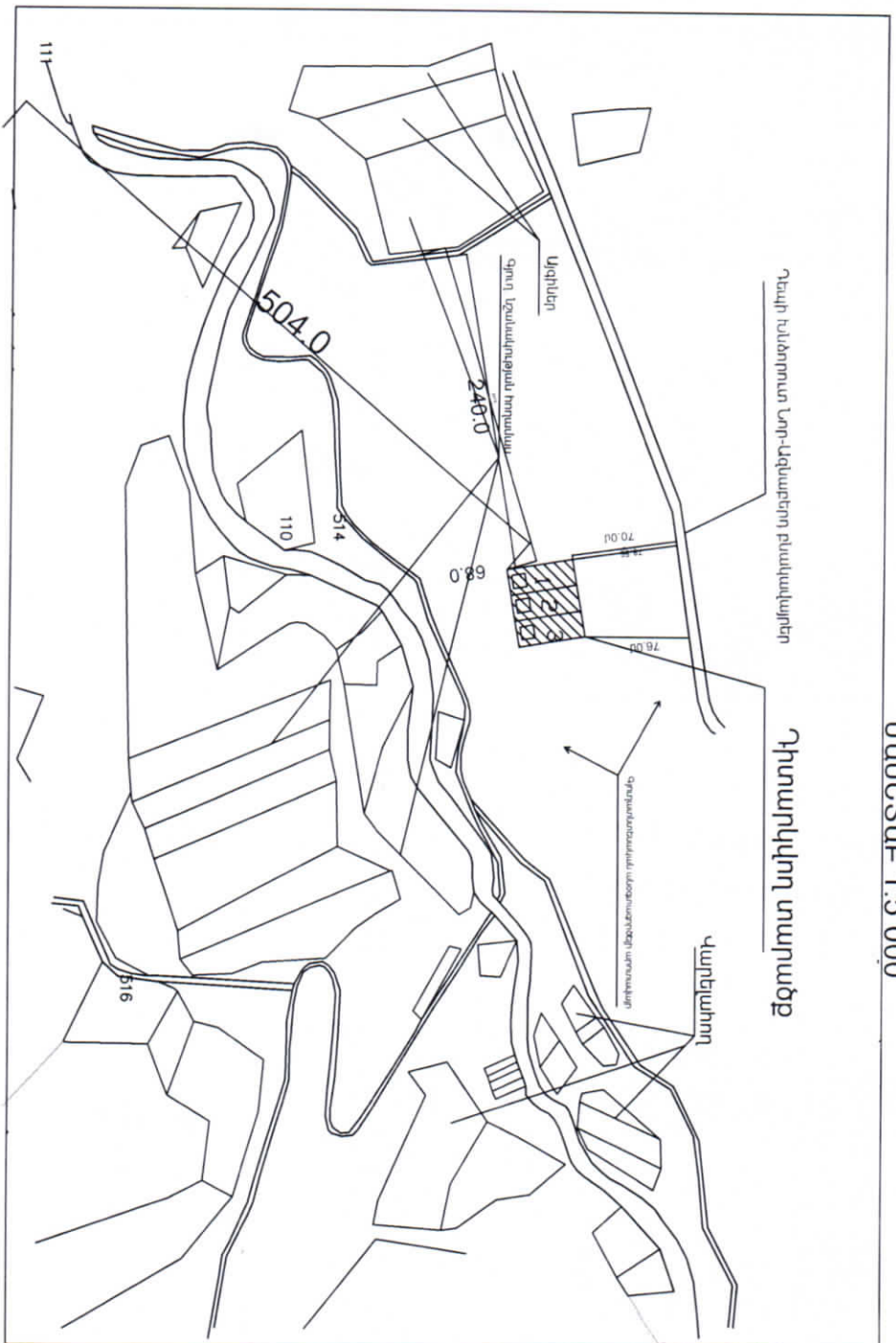
Մասշտաբ 1:5000

Պատվիրում ունեցող անձ	Բնիկ Աղայան
Պատվիրում վերականգնող	N 221
Ստորագրող	ՍԶ Բնիկ Աղայան
Մասշտաբնական անձի անվանումը ՀԿՀ	
Ստորագրողը	
սինի անստիկ	
հաշվառող	
հաշվառողի կազմակերպություն	Կ.Ս.



**Հողերի Օգտագործման ժամանակավոր սիսեմ**  
**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ԶՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՋԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ ՆՈՐ-ՎՁԱԿՔԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ**  
**ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ**  
**ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ**  
**ՄԱՇՏԱՔԻ 1:5 000**

Հաստատում է՝  
 Համայնքի ղեկավար  
 Սեփարա Մանուկյան  
 Կ.Տ.



10-034-0106-0035 0.10 Հա

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղային ծախսի (բնկան) կետեր	Կտրողմաստները	Փասին չափեր	
1	8536405 6092	4379759 0739	50 00
2	8536397 3962	4379808 3897	20 00
3	8536417 0925	4379811 6889	50 00
4	8536425 3355	4379762 3711	20 00

10-034-0106-0033 0.10 Հա

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղային ծախսի (բնկան) կետեր	Կտրողմաստները	Փասին չափեր	
1	8536425 3355	4379762 3711	50 00
2	8536417 0925	4379811 6889	20 00
3	8536436 8189	4379814 9842	50 00
4	8536445 0619	4379765 6683	20 00

10-034-0106-0034 0.10 Հա

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղային ծախսի (բնկան) կետեր	Կտրողմաստները	Փասին չափեր	
1	8536445 0619	4379765 6683	50 00
2	8536436 8189	4379814 9842	20 00
3	8536456 5452	4379818 2814	50 00
4	8536464 7882	4379768 9655	20 00
1	8536445 0619	4379765 6683	20 00

Նպատակային նշանակությունը փոխվող հողամասը 0.30հա կարգատարային ծածկագիր 10-034-0106-0035, 10-034-0106-0033, 10-034-0106-0034 0.10 հա / 0.10 հա / 0.10 հա / 0.10 հա  
 1 – Արտա տարածքներ նպատակային նշանակություն գյուղատնտեսական նպատակներով նախատեսված հողատեքը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակություն բնակելի կարողացվածում գործառնական նշանակության

Կատարող՝ \_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
 Իննս Աղամյան \_\_\_\_\_ (անուն, ազգանուն)  
 Պրակավորման վկայական № 0221, տրված « 06 » ՕԳՈՍՏՈՍ 2012 թ. \_\_\_\_\_ (ամիս, ամսաթիվ)  
 Իրավաբանական անձ № 76827145 ԱՁ ԻՆՆԱ ԱԳՄՅԱՆ \_\_\_\_\_ (ստորագրություն)



**ՃԱՆՈՒԹՈՒԹՅԱՆ:** 0.30 հա ընդհանուր ձավերով արտադր գյուղատնտեսական նպատակային նշանակություն հողատեքը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակություն բնակելի կարողացվածում գործառնական նշանակություն: Փոխվող հողամասը ձանապակից հեռու է 70 0-80 0մետր հեռավորության վրա:

Կ.Տ.

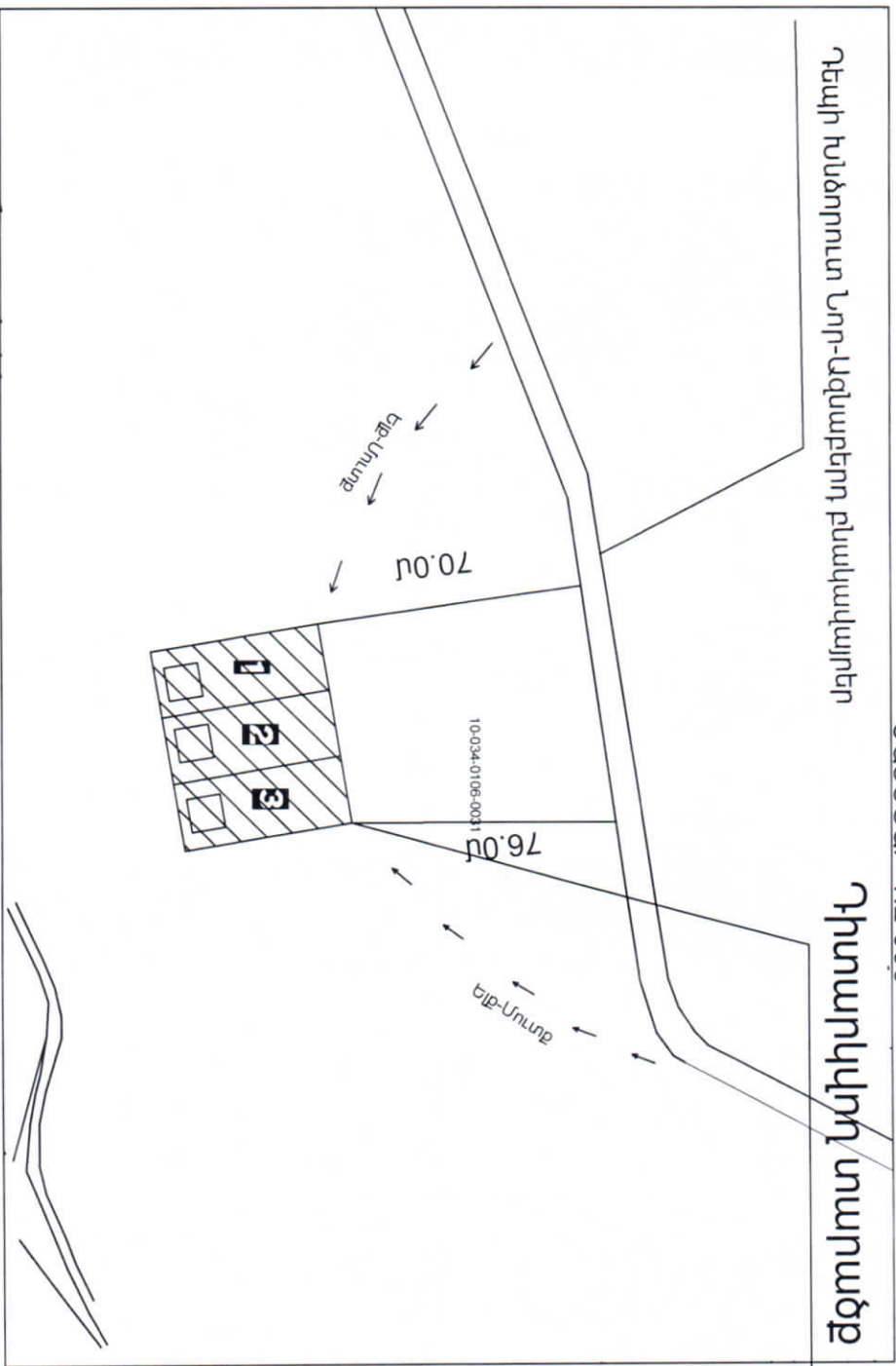


**ՀՊՈՒՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱԿՈՐ ՄԻՆԵՄ**  
**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՅԱՄԱՅՆՔԻՈՒՄ ԲՆԱԿԱԿԱԿԱՅՐ ՆՈՒ-ԱՎՁԱՔԵՐԻՉ ՀՈՂԱՄԱՍԻ**  
**ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ**

**ԵՎ ԳՈՐԾԱՐՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԹՈՒԽՈՒԹՅԱՆ**  
**ՄԱՏՇԱՔ 1:2 000**

Դեպի հանձնողատ Նոու-Ավզաքերիչ բնակավայրեր

**Դիտարկվող տարածք**



10-034-0106-0035 0.10 ՀԱ

10-034-0106-0033 0.10 ՀԱ

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղու ճանիք (բնկան) կետեր	Կտրողներ	Կտրողների կետեր	Գծային չափեր
1	8536405.6992	4379759.0739	50.00
2	8536397.3662	4379808.3897	20.00
3	8536417.0925	4379811.6969	50.00
4	8536425.3355	4379762.3711	20.00

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղու ճանիք (բնկան) կետեր	Կտրողներ	Կտրողների կետեր	Գծային չափեր
1	8536425.3355	4379762.3711	50.00
2	8536417.0925	4379811.6969	20.00
3	8536436.8189	4379814.9842	50.00
4	8536445.0619	4379765.6683	20.00

10-034-0106-0034 0.10 ՀԱ

Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի			
Երթուղու ճանիք (բնկան) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափեր
	X	Y	
1	8536445.0619	4379765.6683	50.00
2	8536436.8189	4379814.9842	20.00
3	8536456.5452	4379818.2814	50.00
4	8536464.7882	4379768.9655	20.00
1	8536445.0619	4379765.6683	20.00

**ՃԱՆՈՒԹՅՈՒՆ:** 0.30 հա ընդհանուր ձևերով ստորոջ գոտևտնտեսական նպատակային նշանավորման հողատեսչը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանավորման բնակելի կատրցապատում գործառնական նշանավորման: Փոխիղիղ հողատնայ ճանապարհից հեռու է 70-80 մետր հեռավորության վրա:

1 - Լրոտ տարածքներ նպատակային նշանավորման գոտևտնտեսական նպատակներով նախատեսված հողատեսչը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանավորման բնակելի կատրցապատում գործառնական նշանավորման

Կատարող՝ \_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
 Իննս Արամյան (անուն, ազգանուն)  
 « 20 Դեկտեմբեր 2023 Բ. » (ամիս, ամսաթիվ)  
 Որակավորման վկայական № 0221, տրված « 06 » ՕԳՈՍՏՈՍ 2012 Բ. (ամիս, ամսաթիվ)  
 Իրավաբանական անձ № 76827145 Ա/Չ ԻՆՆԱ ԱԳՄՅԱՆ (ստորագրություն)

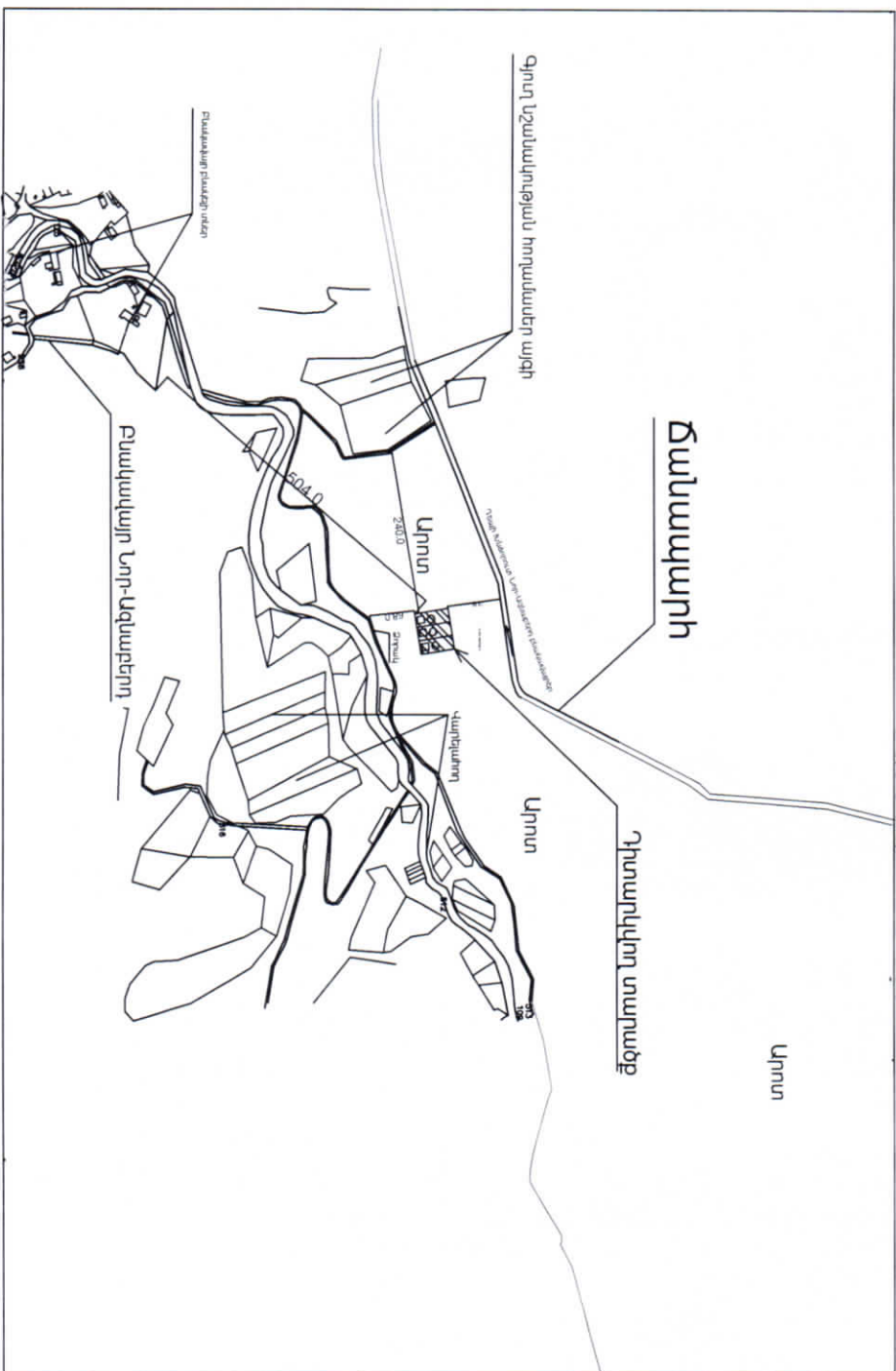


Կ.Տ.



**ՀՊԼԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱԿՈՐ ՄԻՆԵՄ**  
**ՀՀ ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐ ՆՈՂ-ԱՎՁԱՔԵՐԻ ՀՈՂԱՄԱՍԻ**  
**ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ**  
**ԵՎ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԹՈՒԿՈՒԹՅԱՆ**  
**ՄԱՏՇԱՔԻ 1:10 000**

Հաստատում եմ  
 Համայնքի ղեկավար  
 Նիկոլոս Նազարյան  
 Կ.Տ.



10-034-0106-0035 0.10 Հա				
Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի				
Երջարտ ծախս (բնիման) կետեր	Կտրողնամուծող		Փնային չափեր	
	X	Y	X	Y
1	8536405.6092	4379759.0739	50.00	
2	8536397.3662	4379808.3897	20.00	
3	8536417.0925	4379811.6869	50.00	
4	8536425.3355	4379762.3711	20.00	
1	8536405.6092	4379759.0739		20.00

10-034-0106-0034 0.10 Հա				
Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի				
Երջարտ ծախս (բնիման) կետեր	Կտրողնամուծող		Փնային չափեր	
	X	Y	X	Y
1	8536445.0619	4379765.6683	50.00	
2	8536436.8189	4379814.9842	20.00	
3	8536456.5452	4379818.2814	50.00	
4	8536464.7882	4379768.9655	20.00	
1	8536445.0619	4379765.6683		20.00

10-034-0106-0033 0.10 Հա				
Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի				
Երջարտ ծախս (բնիման) կետեր	Կտրողնամուծող		Փնային չափեր	
	X	Y	X	Y
1	8536425.3355	4379762.3711	50.00	
2	8536417.0925	4379811.6869	20.00	
3	8536456.5452	4379814.9842	50.00	
4	8536445.0619	4379765.6683	20.00	
1	8536425.3355	4379762.3711		20.00

**ՃԱՆՈՒԹՈՒԹՅՈՒՆ:** 0.30 հա ընդհանուր ձավերով պտուղ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողատեսքը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցավարման գործարանական նշանակության: Փոփոխվող հողատեսքը ճանապարհից հեռու է 70-0-80 մետրը հեռավորության վրա:

- Նպատակային նշանակությունը փոխվող հողամաս 0.30հա կադաստրային ծածկագիր 10-034-0106-0035, 10-034-0106-0033, 10-034-0106-0034 0.10 հա / 0.10 հա / 0.10 հա
- 1 – Արտոտ տարածքներ նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական նպատակներով մախատեմական հողատեսքը փոխվում է բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության բնակելի կառուցավարման գործարանական նշանակության

Կատարող՝ \_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
 Ինճա Աղամյան \_\_\_\_\_ (անուն, ազգանուն)  
 « 20 ՂԵՎԱՆԵՐԵՐ 2023 Բ. » (ամիս, ամսաթիվ)  
 Որակավորման վկայական № 0221, տրված « 06 » ՕԳՈՍՏՈՍ 2012 թ.  
 Իրավաբանական անձ № 76827145 Ա/Ձ ԻՆՆԱ ԱԳՍՅԱՆ \_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
 Կ.Տ.



