



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՅՈՑ ՁՈՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՅՔ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Վայք

12/07/2024

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 09
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 8 անդամներ:

Բացակա էին՝ Թարո Ավետյանը, Անուշ Արամյանը, Սոնա Կարապետյանը, Աստղիկ Հակոբյանը, Կառլեն Մինասյանը, Եվա Մովսիսյանը, Արմինե Ոսկանյանը

Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Մխիթար Մաթեվոսյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Անուշ Ղազարյանը

Լսեցին

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 12-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ
ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Զեկ. ԱՆՈՒՇ ՂԱԶԱՐՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով.

- Վայք համայնքի ավագանու 2024 թվականի հուլիսի 12-ի թվով 9-րդ արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին/զեկուցող՝ Ա.Ղազարյան/:
- Վայք համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդային եղանակով օտարելուն համաձայնություն տալու, վաճառքի մեկնարկային գներն ու պայմանները սահմանելու մասին /զեկուցող՝ Ս.Իստիարյան/:
- Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին /զեկուցող՝ Ս.Իստիարյան/:

4. Դրամական օգնություն տրամադրելու մասին /զեկուցող՝ Ն.Հովակիմյան/:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 77-Ա/

Լսեցին

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ, ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳՆԵՐՆ ՈՒ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ
ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

/Զեկ. ՍԱՄՎԵԼ ԻՆՏԻԱՐՅԱՆ/

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի հիման վրա, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-րդ հոդվածին, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի «գ» ենթակետին և 22-րդ կետին համապատասխան՝

1. Համաձայնություն տալ՝

1.1/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/2 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0023 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0032, գաղտնաբառ՝ 2HK5NARUZDKQ) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,07774 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 155 480 (մեկ հարյուր հիսունհինգ հազար չորս հարյուր ութսուն) ՀՀ դրամ:

1.2/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/3 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0018 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0031, գաղտնաբառ՝ QCY7TNFVAN4U) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,0751 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 150 200 (մեկ հարյուր հիսուն հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

1.3/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/4 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0022 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0030, գաղտնաբառ՝ YBZ7T5DUQBSG) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,11941 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի

առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 238 820 (երկու հարյուր երեսունութ հազար ութ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:

1.4/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/5 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0019 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0027, գաղտնաբառ՝ 5SBGDYAMXQZT) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,10406 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 208 120 (երկու հարյուր ութ հազար մեկ հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:

1.5/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/6 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0021 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0028, գաղտնաբառ՝ PATNYLKS3YEQ) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,09793հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 195 860 (մեկ հարյուր ինսունհինգ հազար ութ հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ:

1.6/ Վայք համայնքի Սերս բնակավայրի 3-րդ փողոց, 17/7 հասցեում գտնվող 10-040-0006-0020 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 08072024-10-0029, գաղտնաբառ՝ U7VRHCALBXI) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,10761 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 215 220 (երկու հարյուր տասնհինգ հազար երկու հարյուր քսան) ՀՀ դրամ:

1.7/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/1 հասցեում գտնվող 10-013-0216-0019 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 10072024-10-0003, գաղտնաբառ՝ YTVRG6A3D6DA) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.8/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/2 հասցեում գտնվող 10-013-0126-0015 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09072024-10-0004, գաղտնաբառ՝ VAN6GWWXSYRC) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.9/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/3 հասցեում գտնվող 10-013-0126-0018 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09072024-10-0013, գաղտնաբառ՝ YU93YIRGYRJA) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.10/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/4 հասցեում գտնվող 10-013-0126-0017 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09072024-10-0009, գաղտնաբառ՝ 4NACJ1PWWQUT) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.11/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/5 հասցեում գտնվող 10-013-0126-0016 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09072024-10-0012, գաղտնաբառ՝ CMYQIANB7WNG) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.12/ Վայք համայնքի Բարձրունի բնակավայրի 2-րդ փողոց, 1/6 հասցեում գտնվող 10-013-0126-0020 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 09072024-10-0010, գաղտնաբառ՝ BKCPWIHWRCCH) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,066 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 132 000 (մեկ հարյուր երեսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:

1.13/ Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի 1 հասցեում գտնվող 10-034-0106-0034 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 11072024-10-0009, գաղտնաբառ՝ MAMQJVEHIAPA) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,1 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 200 000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

1.14/ Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի 2 հասցեում գտնվող 10-034-0106-0033 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 11072024-10-0015, գաղտնաբառ՝ BBCMDWVTKBEV) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի

կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,1 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 200 000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

1.15/ Վայք համայնքի Նոր Ազնաբերդ բնակավայրի 3 հասցեում գտնվող 10-034-0106-0035 կադաստրային ծածկագրով, համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկայական՝ 11072024-10-0032, գաղտնաբառ՝ 98MUEVI3RNCL) հողամասը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման, մակերեսը՝ 0,1 հա) բնակելի կառուցապատման գործունեության նպատակով աճուրդային եղանակով օտարելու մասին Վայք համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը. հողամասի վաճառքի մեկնարկային գինը սահմանել 200 000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 78-Ա/

Լսեցին

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ջեյ. ՆՈՐԱՅՐ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և 3-րդ մասով, 72-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 25 հուլիսի 2002 թվականի թիվ 1101-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Վայք համայնքի բնակիչ Դավիթ Աշոտի Զաքարյանը երկար տարիներ տնօրինում ու տիրապետում է Զեդեա բնակավայրում գտնվող թվով 14 հողամասերին,

1. Վայք համայնքի սեփականություն հանդիսացող «հիմք՝ N 16112022-10-0014, 17112022-10-0014, 17112022-10-0018, 17112022-10-0003, 16112022-10-0023, 16112022-10-0025, 16112022-10-0024, 16112022-10-0026, 16112022-10-0022, 17112022-10-0011, 17112022-10-0015, 16112022-10-0015, 16112022-10-0021, 16112022-10-0027 և 17112022-10-0019 վկայականներ» Զեդեա բնակավայրում գտնվող 10-023-0306-0124, 10-023-0306-0127, 10-023-0306-0121, 10-023-0306-0123, 10-023-0306-0120, 10-023-0306-0128, 10-023-0306-0119, 10-023-0306-0126, 10-023-0306-0112, 10-023-0306-0118, 10-023-0306-0115, 10-023-0306-0113, 10-023-0306-0114, 10-023-0306-0122 և 10-023-0306-0125 կադաստրային ծածկագրերով, համապատասխանաբար՝ 0,86283հա, 1,05028հա, 0,18954հա, 1,098հա, 0,23հա, 6,12905հա, 0,64528հա, 1,68727հա, 0,34858հա, 1,43255հա, 5,19801հա, 0,6287հա, 0,16823հա, 0,43339հա և 3,90769հա մակերեսներով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասերը (հողատեսքերը՝ այլ) ուղղակի վաճառքով՝ 7 000 000 (յոթ միլիոն) ՀՀ դրամով

օտարել Դավիթ Աշոտի Զաքարյանին:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Դավիթ Աշոտի Զաքարյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 79-Ա/

Լսեցին

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՆՈՐԱՅՐ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Վայք համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի «Վայք համայնքում սոցիալական աջակցության վերաբերյալ կամավոր խնդիրները լուծելու չափորոշիչները սահմանելու մասին» N 12-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով և հիմք ընդունելով Վայք համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովելու հարցերի մշտական հանձնաժողովի թիվ 7 արձանագրությունը՝

1. Վայք համայնքի 2024 թվականի բյուջեի «Սոցիալապես անապահով անձանց աջակցություն» /4729/ հոդվածից դրամական օգնություն տրամադրել Վայք համայնքի հետևյալ բնակիչներին՝

1.1 Գագիկ Էդիկի Սարգսյան՝ 40 000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ

1.2 Նունե Սիմոնի Դանիելյան՝ 40 000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ

1.3 Թամարա Հայրիկի Գալստյան՝ 30 000(երեսուն հազար) ՀՀ դրամ,

1.4 Սաթենիկ Սամվելի Ենոքյան՝ 30 000(երեսուն հազար) ՀՀ դրամ,

1.5 Երջանիկ Գարեգինի Մարտիրոսյան՝ 30 000(երեսուն հազար) ՀՀ դրամ,

1.6 Նարինե Վանիկի Ավետիսյան՝ 30 000(երեսուն հազար) ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 80-Ա/

Ավագանու անդամներ

ՀԱՅԿ ԱՎԱԳՅԱՆ



ՄԻՄՈՆ ԲԱԲԱՅԱՆ



ԱՐՏԱՎԱԶԴ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ



ՎԱՐԴԱՆ ԿՈՍՏԱՆՅԱՆ



ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



ՀՐԱԶԻԿ ՄԱՆՈՒԶԱՐՅԱՆ



ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ ԶԱՆՈՅԱՆ



Համայնքի ղեկավար

ՄԻԻԹԱՐ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆ



Նիստին արձանագրեց Անուշ Ղազարյանը



