

Հավելված 1

Վայոց Ձոր մարզի

Վայք համայնքի ավագանու

2025 թվականի հունվարի 31-ի թիվ 04-Ն որոշման

ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

N	Տեղական տուրքի անվանումը	Օրենքով սահմանված դրույքաչափը (դրամ)	Դրույքաչափը համայնքի տարածքում (դրամ)	Կիրառվող գործակիցը Քաղաք/ գյուղ	Դրույքաչափը բնակավայրերում՝ գործակիցների (բացառությամբ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 4.1-ին մասով սահմանված գործակցի) կիրառմամբ (դրամ)	
					Վայք քաղաքային բնակավայր (13-րդ գոտի, գգ.2.0)	Գյուղական բնակավայրեր (18-20-րդ գոտի, գգ. 1.0)

1.	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջող դեպքերի) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է՝</p>					
1)	<p><i>հիմնական շենքերի և շինությունների համար</i></p>					
ա.	<p>մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների համար</p>	15 000	30000	1/1	30 000	15000
բ.	<p>մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար</p>	15 000	30 000	1/1	30 000	15000
2)	<p><i>Սույն ենթակետի «ա» պարբերությամբ չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերից փարբերվող բնակավայրերի փարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) համար</i></p>					

ա.	200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	30 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	60 000 (13-րդ գոտի)	0,75/1	45 000	30 000
			30 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			
բ.	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	100 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	200 000 (13-րդ գոտի)	0,5/0,5	100 000	50 000
			100 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			
գ.	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	400 000 (13-րդ գոտի)	0,5/0,5	200 000	100 000
			200 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			

դ.	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համա	1000 000 ՀՀ դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	2 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 13-րդ գոտի)՝	1/1	2 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար)՝	1 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար)
			1 000 000 (3000 քմ-ը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քմ-ի համար, 18-20-րդ գոտիներ)	1/1		
3)	Սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների համար՝ (Քարծրունի, Խնձորոտ, Նոր Ազնաբերդ, Սերս, Մարտիրոս, Գոմբ.)					
ա.	200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ երեսուն հազար դրամ,	30 000	1		30 000
բ.	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ հիսուն հազար դրամ	50 000	1		50 000

գ.	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ հիսուն հազար դրամ	50 000	1		50 000
դ.	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ հարյուր հազար դրամ,	100 000	1		100 000
4)	Ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար					
ա.	մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	5 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	10 000 (13-րդ գոտի)	1/1	10 000	5 000
			5 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			
բ.	20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար	10 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	20 000 (13-րդ գոտի)	1/1	20 000	10 000
			10 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			

2.	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների (բացառությամբ Երևան քաղաքի վարչական սահմաններից դուրս կառուցվող անհատական բնակելի տների, ինչպես նաև Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար</p>					
1)	<p>Այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար</p>					
ա.	<p>200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար</p>	<p>60 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը</p>	<p>120 000 (13-րդ գոտի)</p> <hr/> <p>60 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)</p>	<p>1/1</p>	<p>120 000</p>	<p>60 000</p>

բ.	501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	200 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	400 000 (13-րդ գոտի)	1/1	400 000	200 000
			200 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			
գ.	1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	400 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	800 000 (13-րդ գոտի)	1/1	800 000	400 000
			400 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			
դ.	3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝	2 000 000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը	4 000 000 (13-րդ գոտի)	1/1	4 000 000	2 000 000
			2 000 000 (18 -ից 20-րդ գոտի)			

3.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝</p>					
1)	<p>չի նախատեսվում կցակառուցների, վերնակառուցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառուցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն</p>	3 000	3 000	1/1	3 000	3 000

2)	<p>բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, և, բացի սույն կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը՝ շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխության մասով</p>					
3)	<p>նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառնական նշանակության փոփոխություն, ապա, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը</p>					
4.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար՝</p>	5 000	5 000	1/1	5 000	5 000

5.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար</p>	200 000	200 000	0,75/0,5	150 000	100 000
6.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար օրացույցային տարվա համար</p>	200 000	200 000	0,75/0,5	150 000	100 000
7.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար օրացույցային տարվա համար</p>	200 000	200 000	0,75/0,5	150 000	100 000

8.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվազման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝</p>	60 000	60 000	0,75/0,5	45 000	30 000
9.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը օրացույցային տարվա համար սահմանվում է.</p>	50 000	50 000	1/1	50 000	50000
10.	<p>Համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը սահմանվում է՝</p>					
1)	<p><i>ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար</i></p>					

ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	մինչև 10 001	4 000	0,75/0,5	3 000	2 000
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	10 001 մինչև 13 001	11 000	0,75/0,5	8 250	5 500
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	13 001 մինչև 20 001	14 000	0,75/0,5	10 500	7 000
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	20 001 մինչև 25 001	21 000	0,75/0,5	15 750	10 500
ե.	200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման	25 001 մինչև 45 001	26 000	0,75/0,5	19 500	13 000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	45 001 մինչև 100 001	46 000	0,75/0,5	34 500	23 000
2)	օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝					
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	մինչև 10 001	3000	0,75/0,5	3 000	2000
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝	10 001 մինչև 13 001	8250	0,75/0,5	8 250	5500

գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	13 001 մինչև 20 001	10500	0,75/0,5	10 500	7000
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	20 001 մինչև 25 001	15750	0,75/0,5	15 750	10500
ե.	200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	25 001 մինչև 45 001	19500	0,75/0,5	19 500	13000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում	45 001 մինչև 100 001	34500	0,75/0,5	34 500	23000
11.	Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերի համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր օրվա համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար	350	350	1/1	350	350
12.	Համայնքի տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, բաղնիքներին, (սաունաներին), խաղատներին ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլատվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝					
1)	առևտրի օբյեկտների համար	5 000 մինչև 50 000	50 000	1/0,5	50 000	25000

2)	հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար	25 000 մինչև 100 000	75 000	1/0,5	75 000	37500
3)	բաղնիքների (սաունաների) համար	200 000 մինչև 500 000	500 000	1/0,5	500 000	250000
4)	խաղատների համար	500 000 մինչև 1 000 000	1 000 000	1/0,5	1 000 000	500000
5)	շահումներով խաղերի համար	250 000 մինչև 500 000	400 000	1/0,5	400 000	200000
6)	վիճակախաղերի համար	100 000 մինչև 150 000	150 000	1/0,5	150 000	75000
13.	Համայնքի վարչական տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման (համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված կանոններին համապատասխան)՝ տնտեսավարողի գործունեության համար առանձնացված յուրաքանչյուր վայրում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝					
1)	հիմնական շինությունների ներսում՝					
ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	մինչև 5 001	4000	0,75/0,5	3 000	2000
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	5 001 մինչև 10 001	7000	0,75/0,5	5 250	3500
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	10 001 մինչև 15 001	12000	0,75/0,5	9 000	6000
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	15 001 մինչև 20 001	16000	0,75/0,75	12 000	12000
ե.	200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	20 001 մինչև 30 001	30000	0,75/0,5	22 500	15000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	30 001 մինչև 50 001	34 000	0,75/0,5	25 500	17000
2)	ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝					

ա.	մինչև 26 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	մինչև 1 001	1000	1,0/0,5	1000	500
բ.	26-ից մինչև 50 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	1 001 մինչև 2 001	1500	1,0/0,5	1500	750
գ.	50-ից մինչև 100 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	2 001 մինչև 4 001	3000	0,75/0,5	2250	1500
դ.	100-ից մինչև 200 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	4 001 մինչև 8 001	6000	0,75/0,5	4500	3000
ե.	200-ից մինչև 500 քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	8 001 մինչև 15 001	10000	0,75/0,5	7500	5000
զ.	500 և ավելի քմ ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար	15 001 մինչև 25 001	20000	0,75/0,5	15000	10000
14.	Քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար	5 000	5 000	1	5 000	
15.	Ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ բնակավայրերի սահմաններից դուրս գտնվող պետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիս մեկ քառակուսի մետրի համար՝					

1)	ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար	2 000	2 000	1/0,5	2 000	1 000
2)	թունդ ալկոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար	3 500	3 500	1/0,5	3 500	1 750
3)	սոցիալական գովազդի համար	0	0		0	
4)	այլ արտաքին գովազդի համար	1500	1 500	0,75/0,5	1 125	750
5)	դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25 % չափով	375	375	1/1	375	375
6)	եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10% չափով	150	150	1/1	150	150
16.	Հայաստանի Հանրապետության համայնքների կամ համայնքների կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշները (զինանշանը, անվանումը) որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան կամ ապրանքների արտադրության կամ աշխատանքների կատարման կամ ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվություն տրամադրելու համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	100 000	100 000	0,75/0,5	75000	50000

17.	Համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու, (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացույցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար՝	10 000	10 000	1/0,5	10 000	5000
18.	Համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝	500 000	500 000	0,75/0,5	375 000	250 000
19.	Համայնքի տարածքում մասնավոր գերեզմանատան շահագործման թույլտվության համար՝ օրացույցային տարվա համար՝					
1)	3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	2 500 000	1 875 000	0,75/0,5	1 875 000	1 250 000
2)	5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	5 000 000	3 750 000	0,75/0,5	3 750 000	2 500 000
3)	7 հա-ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	7 000 000	5 250 000	0,75/0,5	5 250 000	3 500000
4)	10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար	10 000 000	7 500 000	0,75/0,5	7 500 000	5 000 000
20.	Համայնքի տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝					

1)	«Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքի 15.2-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտների (բացառությամբ հեստապարային ակումբների) համար՝ օրացուցային տարվա համար՝	10 000 մինչև 20 000	20 000	1/0,5	20 000	10 000
2)	հեստապարային ակումբի համար՝ օրացուցային տարվա համար	100 000 մինչև 300 000	300 000	1/0,5	300 000	150 000
21.	Համայնքի տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց՝ տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար	500	500	1/0,5	500	250
22.	Իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում «Առևտրի և ծառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված՝ շրջիկ առևտրի կետի միջոցով վաճառքի կազմակերպման կամ ծառայության մատուցման թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր ամսվա համար	20 000 մինչև 50 000	10 000	1/0,5	10 000	5 000

Հավելված N 2

Վայոց ձորի մարզի

Վայք համայնքի ավագանու

2025 թվականի հունվարի 31-ի թիվ 04-Ն որոշման

**ՎԱՅՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ
ՏԵՍԱԿՆԵՐՆ ՈՒ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ**

ՀՀ	Տեղական վճարի տեսակը	Դրույքաչափը համայնքի տարածքում (դրամ)	
		Վայք քաղաքային բնակավայր	Համայնքի գյուղական բնակավայրեր
1.	Համայնքի տարածքում շենքի կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	30 000	15 000
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	30 000	15 000

2.	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված շինարարության թույլտվություն պահանջող, բոլոր շինարարական աշխատանքներն իրականացնելուց հետո շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ դրանց վերակառուցումը, վերականգնումը, ուժեղացումը, արդիականացումը, ընդլայնումն ու բարեկարգումը) կառուցման ավարտը ավարտական ակտով փաստագրման ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	30000	15000
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	20000	10000
3.	Ճարտարապետաշինարարական նախագծային փաստաթղթերով նախատեսված աշխատանքներն ավարտելուց հետո շահագործման թույլտվության ձևակերպման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	հասարակական, արտադրական շինությունների համար	25000	12500
2)	բնակելի տան և դրա սպասարկման շինությունների համար	10000	5000
4.	Համայնքի տնօրինության և օգտագործման ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար		
1)	մինչև 1500 քմ մակերեսի համար	5 000	2 000
2)	1500 քմ-ից մինչև 10 000 քմ մակերեսի համար	20 000	5 000
3)	10000 քմ-ից ավելի մակերեսի համար	100 000	10 000

5.	Համայնքի կողմից կազմակերպվող մրցույթների և աճուրդների մասնակցության համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	15000	7500
6.	Համայնքի վարչական տարածքում տոնավաճառներին (վերնիսաժներին) մասնակցելու համար՝ համայնքի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար	5 000	5 000
7.	Համայնքի կողմից աղբահանության աշխատանքների կազմակերպման համար		
1)	ըստ հաշվառված անձանց քանակի՝ համայնքում անձնագրային հաշվառման կանոններով ըստ հասցեի հաշվառում ունեցող և (կամ) բնակվող յուրաքանչյուր բնակչի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	100	50
2)	ըստ բնակելի շինության կամ բնակարանի ընդհանուր մակերեսի՝ մեկ քառակուսի մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	15	15
8.	Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության շենքերում և (կամ) շինություններում աղբահանության վճարը սահմանվում է ըստ շինության ընդհանուր մակերեսի հետևյալ դրույքաչափերով		
1)	առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների մատուցման շենքերի և շինությունների մասով մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	70	70

2)	<p>հյուրանոցային տնտեսության օբյեկտների, տրանսպորտի բոլոր տիպերի կայարանների (ավտոկայանների, օդանավակայանների, երկաթուղային կայարանների), հանգստյան տների, բազաների ու ճամբարների, սպորտի համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մասով մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար</p>	30	30
3)	<p>արտադրական՝ արդյունաբերական և գյուղատնտեսական նշանակության շենքերի և շինությունների մասով (այդ թվում՝ ավտոկայանատեղի)՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար</p>	15	15
4)	<p>գիտական, կրթական և ուսումնական նշանակության, սոցիալական ապահովության, մշակույթի, արվեստի, կրոնական, պաշտամունքային, քաղաքացիական պաշտոնառության համար նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար</p>	15	15
5)	<p>զորանոցների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար</p>	8	8
6)	<p>վարչակառավարչական, ֆինանսական, կապի, ինչպես նաև առողջապահության համարր նախատեսված շենքերի և շինությունների մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար</p>	20	20

<p>9.</p>	<p>Շինություններում, որտեղ իրականացվում է մեկից ավելի առանձնացված, ինչպես նաև փարբերակված փնտեսական գործունեություն, աղբահանության վճարը հաշվարկվում է յուրաքանչյուր հատվածի համար՝ ըստ փյույակ հատվածում իրականացվող գործունեության փեսակի, համաձայն սույն հավելվածի 8-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերի, եթե աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին գրավոր փեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին՝ կցելով նշված հատվածների մակերեսների նշումով սխեման, իսկ համայնքի ղեկավարին չփեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է «Աղբահանության և սանիտարական մաքրման մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-5-րդ կետերով սահմանված առավել բարձր դրույքաչափով</p>		
<p>10.</p>	<p>Շինություններում (այդ թվում՝ առանձնացված, ինչպես նաև փարբերակված փնտեսական գործունեության համար նախատեսված շինությունների առանձին հատվածներում), որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շինությունում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին փեղեկացնում է համայնքի ղեկավարին, իսկ համայնքի ղեկավարին չփեղեկացնելու դեպքում հաշվարկվում է սույն հավելվածի 8-րդ կետով սահմանված դրույքաչափով</p>		

10.	Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի մասով՝ մեկ քառակուսի մետր մակերեսի համար՝ օրացուցային ամսվա համար	70	70
11.	Շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, կենցաղային ծառայությունների մատուցման վայրերում, որտեղ որևէ գործունեություն մշտապես կամ ժամանակավորապես չի իրականացվում, աղբահանության վճար չի հաշվարկվում, եթե շենքերից և շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերում մշտապես կամ ժամանակավորապես որևէ գործունեություն չիրականացնելու վերաբերյալ աղբահանության վճար վճարելու պարտավորություն ունեցող անձը դրա մասին փողեկացնում է համայնքի ղեկավարին		
12.	Ոչ բնակելի նպատակային նշանակության առնվազն 1000 քմ ընդհանուր մակերես զբաղեցնող շենքերում և (կամ) շինություններում և շենքերից ու շինություններից դուրս գտնվող առևտրի և հանրային սննդի օբյեկտների, ծառայությունների մատուցման վայրերի վերաբերյալ սույն հավելվածի 8-րդ կետով և 11-րդ կետով սահմանված դրույքաչափերի հետ անհամաձայնության դեպքում աղբահանության վճարը սահմանվում է		
1)	ըստ ծավալի՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար	4 000	4000
2)	ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար	10 000	10 000
13.	Աղբահանության վճար վճարողներին շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի ինքնուրույն հավաքման և փոխադրման թույլտվության համար		
1)	ըստ ծավալի՝ մեկ խորանարդ մետր աղբի համար	1 000	1 000

2)	ըստ զանգվածի՝ մեկ տոննա աղբի համար	3 000	3 000
14.	Համայնքի կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության պահպանման պարտադիր նորմերի կատարման համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝ ամսական	500	
15.	Համայնքային ենթակայության մանկապարտեզի ծառայությունից օգտվելու համար՝ մեկ երեխայի հաշվով	5 000	Զառիթափ բնակավայրում՝ 3 500 դրամ
16.	Համայնքային ենթակայությամբ գործող «Վայքի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի (արտադպրոցական դաստիարակության հաստատություն) ծառայություններից օգտվելու համար	4000	4000
17.	Համայնքային ենթակայությամբ գործող «Վայքի մանկապատանեկան մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի (արտադպրոցական դաստիարակության հաստատություններ) ծառայություններից օգտվելու համար		
ա.	Ֆիթնես	5000	5000
բ.	Մարտարվեստներ	3000	3000
18.	Համայնքային ենթակայությամբ գործող «Վայքի մանկապատանեկան ստեղծագործական կենտրոն» ՀՈԱԿ-ների (արտադպրոցական դաստիարակության հաստատություններ) ծառայություններից օգտվելու համար	3000	3000

19.	Համայնքի վարչական տարածքում անշարժ գույքի հասցեի տրամադրման համար (այդ թվում՝ նոր հասցեի տրամադրում, ինչպես նաև հասցեների ճշտում և փոփոխում)՝ համայնքի մատուցված ծառայությունների դիմաց՝ փոխհատուցման վճար	1 000	500
20	Համայնքի տարածքում պետական իշխանության մարմինների սպասարկման գրասենյակների գործառույթներից բխող՝ համայնքի կողմից տրամադրվող ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի չափով;	1500	1500
21.	Համայնքապետարանի աշխատակազմի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ տրամադրելու համար փոխհատուցման վճար՝ մեկ փաստաթղթի համար	1 000	500
22.	Համայնքը/բնակավայրը սպասարկող անասնաբույժի ծառայությունների դիմաց		
1)	<i>Կենդանիների հիվանդությունների բուժման, կանխարգելման հարցերով խորհրդատվություն</i>	500	500
2)	Ծննդոգնություն		
ա.	<i>թեթև միջամտություն</i>	2 000	2 000
բ.	<i>ծանր միջամտություն</i>	4 000	4 000

3)	Վարակիչ հիվանդությունների նկատմամբ կենդանիների իմունական խարզելիչ պարվաստումներ և արյունառում կամ այլ նմուշառում՝ կախված կենդանու տեսակից (բացառությամբ՝ «Գյուղատնտեսական կենդանիների պարվաստում» պեպրական ծրագրում ընդգրկված հակաանասնահամաճարակային միջոցառումների)		
ա.	մանր եղջերավոր անասուններ /1 գլուխ/	50	50
բ.	խոշոր եղջերավոր անասուններ /1 գլուխ/	100	100
4)	Կենդանիների արտաքին և ներքին մակաբույծների դեմ պայքար	500	500
5)	Ախտահանություն՝ 1 քառ. մետր	150	150
6)	Միջատազերծում (դեզինսեկցիա)՝ 1 քառ. մետր	150	150
7)	Կրծողների դեմ պայքար (դեռափիզացիա)	200	200
8)	Արհեստական սերմնավորում		
ա.	կովեր	6 000	6 000
բ.	խոզեր	5 000	5 000
9)	Կենդանու բուժում՝ յուրաքանչյուր այցելությունը	500	500
23.	Համայնքի Ազատեկ բնակավայրերում խմելու ջրի սակագինը սահմանել		
1)	ըստ ջրաչափի ցուցմունքի		
ա.	Ֆիզիկական անձանց՝ 1 խմ ծախսած ջրի դիմաց		100
գ.	Իրավաբանական անձանց՝ 1 խմ ծախսած ջրի դիմաց		150

24	Համայնքի վարչական տարածքում համայնքապետարանի սեփականություն հանդիսացող հենասյունների (ստորգետնյա ուղիների) վարձակալության վճար յուրաքանչյուր ամսվա համար`		
ա.	Հենասյունների վարձակալություն 1 հենասյան համար (կապի մալուխների անցկացման դեպքում)`	300	300
բ.	Ստորգետնյա ուղիների վարձակալություն (կապի մալուխների անցկացման դեպքում)` յուրաքանչյուր 100մ-ի համար	300	300